



Ongewijzigd vastgesteld bestemmingsplan 'De Driehoek en Raadhuisstraat 2 te Lichtenvoorde, verwijderen woningbouwmogelijkheden'



Burgemeester en wethouders van Oost Gelre maken bekend dat bovengenoemd bestemmingsplan met ingang van 22 maart 2019 voor iedereen ter inzage ligt (conform artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening). Het bestemmingsplan is ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan ongewijzigd vastgesteld door de gemeenteraad op 12 maart 2019.

In dit bestemmingsplan worden de bestemmingen van de locaties Raadhuisstraat 2 te Lichtenvoorde en het perceel 'De Driehoek' (hoek Aaltenseweg-Vragenderweg te Lichtenvoorde) aangepast. Voor de locatie Raadhuisstraat 2 wordt de bestemming aangepast aan de huidige situatie. Voor de locatie 'De Driehoek' vervallen de woningbouwmogelijkheden en krijgt het perceel een groenbestemming.

Er is geen sprake van een bouwplan. Hierdoor is het niet noodzakelijk een exploitatieplan op te stellen. Met de eigenaar van het perceel 'de Driehoek' zijn afspraken gemaakt over de aankoop van de gronden door de gemeente.

Het plan kan worden ingezien bij de centrale balie van het gemeentehuis, Varsseveldseweg 2 te Lichtenvoorde. Ook kunt u het plan digitaal raadplegen via de gemeentelijke website www.oostgelre.nl of rechtstreeks op de nationale website RO-plannen (www.ruimtelijkeplannen.nl). **Het planidentificatienummer is NL.IMRO.1586.BPLIC205-VG01. Daarnaast kunt u de planbestanden vinden op de website <http://ruimtelijkeplannen.oostgelre.nl>.** Het plan ligt voor een termijn van zes weken ter inzage, dus tot en met 2 mei 2019.

Uitsluitend belanghebbenden die tijdig zienswijzen ten aanzien van het ontwerpbestemmingsplan kenbaar hebben gemaakt of kunnen aantonen redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest zienswijzen bij de gemeenteraad kenbaar te maken, kunnen binnen bovengenoemde termijn van terinzagelegging tegen het besluit tot vaststelling van dat bestemmingsplan beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het instellen van beroep schort de werking van het besluit niet op.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking op 3 mei 2019. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist. Aan het instellen van beroep en het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.