



## Vastgesteld bestemmingsplan 'Giessenburg, Neerpolderseweg 84'

Molenlanden 

Burgemeester en wethouders van Molenlanden maken ter voldoening aan artikel 3.8 lid 4 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend dat de gemeenteraad van Molenlanden het bestemmingsplan 'Giessenburg, Neerpolderseweg 84' op 5 maart 2019 heeft vastgesteld.

Het bestemmingsplan heeft betrekking op het perceel Neerpolderseweg 84 te Giessenburg.

Het plan betreft het omzetten van de bestemming agrarisch naar de woonbestemming om hier één woning te realiseren. Op het perceel heeft een boerderij gestaan welke in 1974 volledig is afgebrand. De eigenaar heeft de boerderij destijds niet herbouwd. Alle funderingsresten, puin en restanten van de boerderij en de voormalige varkensschuur met drie gierkelders worden opgeruimd en het perceel wordt in een goede staat teruggebracht met hierop één vrijstaande woning.

Het vastgestelde bestemmingsplan en bijbehorende stukken liggen vanaf 22 maart 2019 gedurende zes weken ter inzage. Het bestemmingsplan is te benaderen via de landelijke voorziening [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl), via planidentificatie NL.IMRO.1978.BPNeerpoldseweg84GB-VG01.

Belanghebbenden die tijdig hun zienswijze omtrent het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar hebben gemaakt, alsmede belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij daartoe niet in staat zijn geweest kunnen gedurende bovengenoemde termijn schriftelijk beroep instellen tegen het besluit van de raad tot vaststelling van het bestemmingsplan.

Dit beroep kan worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Indien beroep is ingesteld kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening worden gevraagd bij de Voorzitter van die Afdeling, waardoor het besluit niet in werking treedt voordat op dat verzoek is beslist. Zonder een dergelijk verzoek treedt het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Voor zowel het indienen van een beroepschrift als een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met J.Joosen met telefoonnummer 088 7515000