



Vastgesteld bestemmingsplan "Buitengebied, herziening De Belte 3/3a, Lemele"



Bij besluit van 28 februari 2019 heeft de gemeenteraad het bestemmingsplan "Buitengebied, herziening De Belte 3/3a, Lemele" vastgesteld. Bij de vaststelling zijn wijzigingen ten opzichte van het ontwerp aangebracht. Deze wijzigingen omvatten de begrenzing van bestemmingsvlakken, waardoor de nieuw te bouwen schuur hierin past.

Vanaf donderdag 21 maart 2019 ligt het bestemmingsplan met vaststellingsbesluit ter inzage. Het bestemmingsplan heeft betrekking op De Belte 3 en 3a in Lemele. Het bestemmingsplan is bedoeld om een Rood voor Roodproject mogelijk te maken op het perceel, waarbij landschapsontsierende bedrijfsbebouwing wordt gesloopt en twee woningen worden gebouwd. Delen van dit perceel krijgen een natuurbestemming om de voorkomende natuur- en landschapswaarden passend te beschermen.

Waar ter inzage?

Het bestemmingsplan wordt met ingang van donderdag 21 maart 2019 op de volgende wijzen ter inzage gelegd, beschikbaar gesteld en raadpleegbaar gemaakt:

1. digitaal op de landelijke website: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen?planidn=NL.IMRO.0175.buiten2012bp0025-va01>
2. digitaal op de gemeentelijke website: <https://www.Ommen.nl/inwoners/bouwen-en-verbouwen/ruimtelijke-plannen.html>
3. op papier in te zien bij de Publieksdienst in het gemeentehuis te Ommen.

Beroep

Vanaf vrijdag 22 maart 2019 kan gedurende een termijn van 6 weken door belanghebbenden beroep tegen het vaststellingsbesluit worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Géén beroep kan worden ingesteld door een belanghebbende aan wie redelijkerwijs kan worden verweten geen zienswijzen tegen het ontwerpbestemmingsplan naar voren te hebben gebracht.

Beroep staat ook open voor belanghebbenden tegen de wijzigingen die bij vaststelling door de gemeenteraad in het ontwerpbestemmingsplan zijn aangebracht.

Het vaststellingsbesluit treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. De werking wordt opgeschort indien gedurende de beroepstermijn met betrekking tot het vaststellingsbesluit bij de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan en op dat verzoek is beslist.

Ommen, 20 maart 2019