



Ontwerpbestemmingsplan "Okkenbroekerveldweg 4"



Het college van burgemeester en wethouders van Deventer deelt mee dat van 21 maart tot en met 1 mei 2019 voor eenieder ter inzage ligt:

- het ontwerpbestemmingsplan "Okkenbroekerveldweg 4"

Inhoud

De eigenaar van het gemengde agrarische bedrijf aan de Okkenbroekerveldweg 4 te Okkenbroek heeft de intensieve tak van zijn bedrijf (varkenshouderij) beëindigd. Met toepassing van de Rood voor Rood-regeling worden de vrijkomende agrarische bedrijfsgebouwen van de intensieve tak van het bedrijf gesloopt en worden in ruil daarvoor twee nieuwe woningen opgericht. Het erf van de voort te zetten extensieve tak van het bedrijf (akkerbouw) en de locatie van de nieuwe woningen worden landschappelijk ingepast. Daarvoor is een erfinrichtingsplan opgesteld. Om deze ontwikkeling planologisch mogelijk te maken is een herziening van het bestemmingsplan noodzakelijk. Voorliggend bestemmingsplan voorziet hierin.

Inzien

Het ontwerp bestemmingsplan kunt u inzien op:

- <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0150.P372-OW01>
- De digitale bestanden van het bestemmingsplan zijn beschikbaar gesteld op <http://ruimtelijkeplannen.deventer.nl/plans/NL.IMRO.0150.P372-/NL.IMRO.0150.P372-OW01/>

Het ontwerp bestemmingsplan kunt ook u inzien op:

- <http://www.deventer.nl/bestemmingsplannen> onder het kopje 'in procedure zijnde bestemmingsplannen'.

Ook kunt u het plan inzien tijdens de openingstijden bij:

- Publiekscontacten vergunningen, Grote Kerkhof 1.

Reageren

Het ontwerpbestemmingsplan ligt van 21 maart tot en met 1 mei 2019 ter inzage.

U kunt tot en met 1 mei 2019 reageren.

Lees hieronder hoe u op het plan kunt reageren.



Als u een reactie wilt geven op het ontwerp bestemmingsplan 'Okkenbroekerveldweg 4' dan brengt u een zienswijze in.

- Stuur uw **schriftelijke** zienswijzen aan:

de Gemeenteraad

t.a.v. het team Projecten, Realisatie en Ontwikkeling

Postbus 5000

7400 GC Deventer

o.v.v. 'zienswijze ontwerpbestemmingsplan Okkenbroekerveldweg 4'.

- Dien uw zienswijze **digitaal** in via

www.deventer.nl/bezwaar.

- Maak uw zienswijze **telefonisch** kenbaar bij Willem Bogers van het team Projecten, Realisatie en Ontwikkeling, telefoon 14 0570.

Het is helaas niet mogelijk om uw zienswijzen via e-mail in te dienen.

Wat gebeurt er met uw reactie?

Na de inzageperiode van zes weken worden alle reacties samengevat en van een standpunt voorzien in een zogenaamde "zienswijzennota". Mogelijk worden de plannen op onderdelen aangepast. Vervolgens worden de plannen ter vaststelling aangeboden aan de gemeenteraad.

Het vervolg

Nadat de gemeenteraad het bestemmingsplan heeft vastgesteld, is er voor belanghebbenden de mogelijkheid om beroep aan te tekenen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.