



## Ontwerpbestemmingsplan Berkel 2008, 6e herziening (Durendaelweg)



GEMEENTE TILBURG

Het college van burgemeester en wethouders van Tilburg maakt ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend dat het ontwerpbestemmingsplan "Berkel 2008, 6e herziening (Durendaelweg)" van 18 maart 2019 tot en met 29 april 2019 ter inzage ligt.

Het identificatienummer van dit plan is NL.IMRO.0855.BSP2015016-b001.

Het plangebied wordt globaal begrensd door de Durendaelweg, Pastoor van Tilborgstraat en de Berkelseweg. De volgende kadastrale percelen maken deel uit van het plangebied: gemeente Berkel, sectie B, nummers 6310, 6311, 6312,63,13, 6314, 3517, 4423, 4424, 4661 (deels), 4982, 5397, 5398 en 5401.

Het ontwerpplan is gericht op de uitbreiding van een reeds aanwezig garagebedrijf, alsook de bouw van maximaal vijf woningen.

### Terinzagelegging

Het ontwerpplan is gedurende de genoemde termijn te bekijken en/of te downloaden op <http://www.tilburg.nl/ruimtelijkeplannen> en <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen?planidn=NL.IMRO.0855.BSP2015016-b001>

Tevens ligt een papieren versie van de stukken ter inzage in Stadskantoor 6, Spoorlaan 181, in de centrale hal op de begane grond. Openingstijden: maandag, woensdag en vrijdag van 8.00 tot 18.00 uur en dinsdag en donderdag van 8.00 tot 20.00 uur. Hebt u vragen over het plan, maak dan een afspraak via [www.tilburg.nl](http://www.tilburg.nl) of bel 14 013.

### Zienswijzen

Een ieder kan, gedurende de genoemde termijn, schriftelijk dan wel mondeling zijn of haar zienswijze omtrent het ontwerp kenbaar maken bij de gemeenteraad. De raad zal bij vaststelling van het plan tevens een besluit nemen op de ingebrachte zienswijzen.

Schriftelijke zienswijzen kunt u richten aan de gemeenteraad, postbus 90155, 5000 LH te Tilburg, onder vermelding van zienswijze ontwerpbestemmingsplan "Berkel 2008, 6e herziening (Durendaelweg)". Uw mondelinge zienswijze kunt u doorgeven aan de behandelend ambtenaar, David van Dun, telefoonnummer 06 50 08 13 60. Ook is het mogelijk om via [www.tilburg.nl/ruimtelijkeplannen](http://www.tilburg.nl/ruimtelijkeplannen) uw zienswijze in te dienen.

### Zienswijzen ontwerpbesluit hogere grenswaarden Wet geluidhinder

Voor het plan is tevens een ontheffing inzake hogere grenswaarden, als bedoeld in de Wet geluidhinder, noodzakelijk. Het ontwerpbesluit tot vaststelling van hogere grenswaarden ligt eveneens gedurende de genoemde termijn ter inzage.

Belanghebbenden kunnen, gedurende de genoemde termijn, schriftelijk of mondeling hun zienswijzen over het ontwerpbesluit tot vaststelling van hogere grenswaarden op grond van de Wet geluidhinder indienen. Een schriftelijke zienswijze kunt u richten aan het college van burgemeester en wethouders, afdeling Ruimte, Postbus 90155, 5000 LH te Tilburg, onder vermelding van "Zienswijze ontwerpbesluit hogere grenswaarden". Als u uw zienswijze mondeling wilt indienen, kunt u hiervoor een afspraak maken met de behandelend ambtenaar. Ook is het mogelijk om via [www.tilburg.nl/ruimtelijkeplannen](http://www.tilburg.nl/ruimtelijkeplannen) uw zienswijze elektronisch in te dienen.



---

*Tilburg 15 maart 2019*

*het college,*

*Namens deze:*

*M.J.M. Meijs drs. Th. L.N. Weterings*

*de gemeentesecretaris de burgemeester*