



## Ontwerpbestemmingsplan en Besluit vormvrije m.e.r.-beoordeling "Nieuwbouw Almende College Silvolde"



Burgemeester en wethouders van de gemeente Oude IJsselstreek maken bekend dat met ingang van 3 januari 2019 tot en met 13 februari 2019 ter inzage liggen:

1. het ontwerpbestemmingsplan "Nieuwbouw Almende College Silvolde" met identificatienummer NL.IMRO.1509.BP000156-ON01;
2. het m.e.r.-beoordelingsbesluit nieuwbouw Almende College Silvolde.

### Plangebied en inhoud van het bestemmingsplan

Het plangebied betreft de locatie Laan van Schuylenburch 8 in Silvolde en voorziet in het opnemen van een bouwvlak binnen de maatschappelijke bestemming om zo de realisatie van een nieuw schoolgebouw mogelijk te maken. Daarnaast wordt de bestemming van de locatie waar de extra fietsenstalling ten behoeve van de school is beoogd gewijzigd van de bestemming 'Sport' naar de bestemming 'Maatschappelijk'.

### Inzage

De stukken liggen van donderdag 3 januari 2019 tot en met woensdag 13 februari 2019 voor iedereen ter inzage. Wanneer u de stukken in het gemeentehuis wilt inzien, kunt u hiervoor een afspraak maken bij Balie vergunningen. Voor het maken van een afspraak kunt u bellen naar (0315) 292 292 of een e-mail sturen naar [balievergunningen@oude-ijsselstreek.nl](mailto:balievergunningen@oude-ijsselstreek.nl). Het ontwerpbestemmingsplan is in elektronische vorm te raadplegen en te verkrijgen via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) wanneer u zoekt op de naam van het bestemmingsplan. In het gemeentehuis kunt u het bestemmingsplan zowel in elektronische vorm als op papier bekijken. De elektronische vorm is hierbij juridisch bindend. De overige stukken zijn op papier te bekijken.

### Zienschijzen

Gedurende de bovengenoemde termijn van terinzagelegging kan iedereen schriftelijk of mondeling zijn of haar zienschijze omtrent het ontwerpbestemmingsplan naar voren brengen. Schriftelijke zienschijzen kunt u richten aan de gemeenteraad van Oude IJsselstreek, Postbus 42, 7080 AA Gendringen. Voor het mondeling indienen van zienschijzen kunt u een afspraak maken via het Telefonisch Informatie Centrum (TIC), telefoonnummer (0315) 292 292.

### Informatieavond

Op woensdag 23 januari 2019 om 20.00 uur vindt er een informatieavond plaats bij het Almende College aan de Laan van Schuylenburch 8 in Silvolde. Tijdens deze informatie kunt u vragen stellen over het bouwplan en het bestemmingsplan.

### M.e.r.-beoordelingsbesluit



---

Het college van burgemeester en wethouders heeft in verband met het bestemmingsplan “Nieuwbouw Almende College Silvolde” ten behoeve van de realisatie van een nieuw schoolgebouw een vormvrije m.e.r.-beoordeling ontvangen. Uit de vormvrije m.e.r.-beoordeling blijkt dat de milieueffecten van de voorgenomen ontwikkeling beperkt zijn waardoor geen sprake is van een bijzondere omstandigheid die het opstellen van een plan-m.e.r. noodzakelijk maakt.

Het vormvrije m.e.r.-beoordelingsbesluit ligt voor een ieder gedurende bovengenoemde periode ter inzage in het gemeentehuis (Staringstraat 25, Gendringen). Op grond van artikel 6.3 van de Algemene wet bestuursrecht staat tegen dit besluit geen bezwaar of beroep open, tenzij het de belanghebbende rechtstreeks in zijn belang treft. Eventuele bezwaren tegen dit m.e.r.-beoordelingsbesluit kunt u inbrengen als zienswijzen tegen het ontwerpbestemmingsplan.