



Ontwerp bestemmingsplan "Snippergroen 2019"



Het college van burgemeester en wethouders van Deventer deelt mee dat van donderdag 14 maart tot en met woensdag 24 april 2019 voor een ieder ter inzage ligt:

- het ontwerp bestemmingsplan "Snippergroen 2019"

Inhoud

Dit is het vijfde bestemmingsplan dat voortkomt uit het project 'Snippergroen'. In het project 'Snippergroen' kunnen bewoners een stukje openbaar groen, dat grenst aan hun eigen perceel, kopen of huren waardoor het woongenot kan worden vergroot. Voor de gemeente levert de verkoop / verhuur van de gronden geld op. Ook hoeft de gemeente deze gronden niet meer te onderhouden/beheren.

De verkochte percelen worden bestemd voor het toekomstig gebruik als tuin met de bestemming 'wonen'. De aangekochte stukken Snippergroen worden conform de 'standaard bestemmingsplan systematiek' bestemd. Dat wil zegen dat deze percelen de bestemming 'wonen' krijgen, met de aanduiding 'bijgebouwen' daar waar bijgebouwen stedenbouwkundig mogelijk zijn. De verhuurde percelen worden op dezelfde manier bestemd als de verkochte percelen. Het verschil is dat deze percelen een extra aanduiding krijgen. Zodat er niet opnieuw een bestemmingsplan gemaakt hoeft te worden om het weer te gebruiken voor de oorspronkelijke bestemming.

Inzien

Het ontwerp bestemmingsplan kunt u inzien op:

- <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0150.P371-OW01>
- De digitale bestanden van het bestemmingsplan zijn beschikbaar gesteld op <http://ruimtelijkeplannen.deventer.nl/plans/NL.IMRO.0150.P371-/NL.IMRO.0150.P371-OW01/>

Ook kunt u het ontwerp bestemmingsplan inzien tijdens openingstijden bij:

- Publiekscontacten Vergunningen, Grote Kerkhof 1.

Reageren

Het ontwerp bestemmingsplan 'Snippergroen 2019' ligt van donderdag 14 maart tot en met woensdag 24 april 2019 ter inzage.

U kunt tot en met woensdag 24 april 2019 reageren.



Als u een reactie wilt geven op het ontwerp bestemmingsplan 'Snippergroen 2019' dan brengt u een **zienswijze** in.

- Stuur uw **schriftelijke** zienswijzen aan:

De gemeenteraad

t.a.v. het team Projecten Realisatie en Ontwikkeling

Postbus 5000,

7400 GC Deventer

o.v.v. 'zienswijze ontwerp bestemmingsplan 'Snippergroen 2019'

- Dien uw zienswijze **digitaal** in via:

<http://www.deventer.nl/zienswijze>

- Maak uw zienswijze **telefonisch** kenbaar bij Jesse Oosterloo, telefoon 14 0570.
- Het is helaas niet mogelijk om uw zienswijzen via e-mail in te dienen.

Wat gebeurt er met uw reactie?

Na de inzage periode van zes weken worden alle reacties samengevat en van een standpunt voorzien in een zogenaamde "zienswijzennota". Mogelijk worden de plannen op onderdelen aangepast. Vervolgens worden de plannen ter vaststelling aangeboden aan de gemeenteraad.

Het vervolg

Nadat de gemeenteraad het bestemmingsplan heeft vastgesteld, is er de mogelijkheid om in beroep te gaan bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.