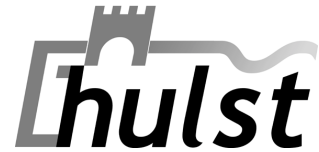




## Bestemmingsplan 'Kerkdreef 5, Vogelwaarde'



Burgemeester en wethouders van Hulst maken, gelet op het bepaalde in artikel 3.8, lid 3 e.v. van de Wet ruimtelijke ordening in samenhang met afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht, bekend dat de gemeenteraad bij besluit van 21 februari 2019 het bestemmingsplan Kerkdreef 5, Vogelwaarde gewijzigd heeft vastgesteld. Het bestemmingsplan betreft het omzetten van een agrarische bedrijfswoning in plattelandswoning.

De door de gemeenteraad aangebrachte wijzigingen betreffen met name tekstuele wijzigingen in de toelichting. Tevens wordt er in de regels van het plan een verwijzing toegevoegd tussen de plattelandswoning en het oorspronkelijke bedrijf, om zo de juridisch-planologische koppeling tussen de plattelandswoning en het bedrijf te behouden.

Voor een compleet overzicht van de wijzigingen verwijzen wij u naar de 'Notitie zienswijzen' behorend bij het vaststellingsbesluit.

Het besluit van de gemeenteraad, de notitie 'Beantwoording zienswijzen' en het vastgestelde bestemmingsplan liggen van 7 maart tot en met 18 april 2019 voor een ieder ter inzage in de gemeentewinkel, Grote Markt 24 te Hulst. Tevens is het plan digitaal raadpleegbaar op de website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) onder identificatienummer NL.IMRO.0677.bpvogelwkerkdreef5-001V.

### Beroep

Een belanghebbende, die tijdig zijn zienswijzen bij de gemeenteraad kenbaar heeft gemaakt, alsmede een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij geen zienswijzen bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht kan binnen de termijn van 8 maart tot en met 18 april 2019 beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Daarnaast kan iedereen bedenkingen naar voren brengen tegen de wijzigingen zoals die door de raad zijn aangebracht.

Het beroepschrift moet zijn ondertekend en dient ten minste te bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden waarop het bezwaar rust. Zo mogelijk dient een kopie van het bestreden besluit bijgevoegd te worden.

Indien beroep wordt ingesteld kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening worden gevraagd bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, waardoor het besluit niet in werking treedt voordat op dat verzoek is beslist. Zonder een dergelijk verzoek treedt het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Voor zowel het indienen van een beroepschrift als een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de afdeling Wonen & Werken, tel.: 14 0114.



Hulst, 6 maart 2019

*Burgemeester en wethouders van Hulst  
De burgemeester, J.F. Mulder  
De secretaris, S. ter Wal*