



## Ontwerp Structuurvisie Wonen Midden-Limburg 2018 tot en met 2021



Burgemeester en wethouders van Maasgouw maken bekend dat met ingang van 7 maart 2019 gedurende zes weken, dat wil zeggen tot en met 17 april 2019, bij de informatiebalie in het gemeentehuis, Markt 36 te Maasbracht, ter inzage ligt de ontwerp-Structuurvisie Wonen Midden-Limburg 2018 tot en met 2021. De openingstijden van het gemeentehuis zijn te raadplegen op [www.gemeentemaasgouw.nl](http://www.gemeentemaasgouw.nl).

### Ligging plangebied en strekking ontwerp Structuurvisie Wonen Midden-Limburg 2018 tot en met 2021

De structuurvisie heeft betrekking op het gehele grondgebied van de gemeente Maasgouw.

In deze structuurvisie wordt de gewenste ruimtelijke ontwikkelingsrichting ten aanzien van het beleidsveld 'Wonen' voor de korte termijn (2018 tot en met 2021) en met een doorkijk naar de lange termijn vastgelegd.

Om de regio Midden-Limburg aantrekkelijk te houden, moet duurzaam worden geïnvesteerd in de toekomst. Deels betekent dit het behouden van het goede, deels betekent dit inzetten op verandering en verbetering. De opgave richt zich niet meer volledig op kwantitatieve groei maar meer en meer op kwalitatieve groei.

De ontwerp Structuurvisie geeft richting aan de kwalitatieve en kwantitatieve opgave waar de gemeenten woningbouw de komende jaren wenselijk vindt en de wijze waarop het aantal woningbouwplannen wordt afgestemd op de behoefte. Dit betekent dat er keuzes gemaakt worden over waar wel en waar geen woningen meer gewenst zijn. Niet uit te sluiten is dat binnen de planperiode van de Structuurvisie ook directe bouwmogelijkheden moeten komen te vervallen. De ontwerp Structuurvisie heeft overigens geen directe rechtsgevolgen, bestemmingsplannen hebben dat wel.

### Raadplegen, indienen inspraakreactie

Met betrekking tot de ontwerp Structuurvisie Wonen Midden-Limburg 2018 tot en met 2021 kan gedurende voornoemde periode door eenieder schriftelijk of mondeling een inspraakreactie worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 7000, 6050 AA Maasgouw. Het plan ligt is digitaal raadpleegbaar via de websites [www.gemeentemaasgouw.nl/structuurvisies](http://www.gemeentemaasgouw.nl/structuurvisies)

en [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Het identificatienummer van het plan is NL.IMRO.1641.SV1006-ON01.

Het is niet mogelijk per e-mail een inspraakreactie in te dienen.

### Vervolprocedure

Het college van burgemeester en wethouders stelt een Eindverslag inspraak vast met betrekking tot de ingekomen inspraakreacties, dat ter kennis wordt gebracht van de gemeenteraad. De gemeenteraad zal vervolgens een besluit nemen over de vaststelling van de visie. Hiertegen staat geen bezwaar of beroep open.

Maasgouw, 6 maart 2019

Burgemeester en wethouders van Maasgouw,

de secretaris, de burgemeester,