



## Vaststelling bestemmingsplan 'Prinsenbeek, Vijverstraat 1' en ontheffing hogere grenswaarde Wet geluidhinder



Gemeente Breda

Burgemeester en wethouders van Breda maken bekend dat de gemeenteraad in zijn openbare vergadering van 14 februari 2019 het bestemmingsplan 'Prinsenbeek, Vijverstraat 1' (NL.IMRO.0758.BP2017216007-VG01) heeft vastgesteld. Het bestemmingsplan voorziet in de bouw van 36 appartementen op de locatie waar voorheen het Michaël college gevestigd was.

Het bestemmingsplan is ten opzichte van het ter inzage gelegde ontwerpbestemmingsplan ongewijzigd vastgesteld.

### Wet geluidhinder

De gewenste bebouwing ligt binnen de geluidszone van diverse (spoor) wegen. Aan de hand van een akoestisch onderzoek is vastgesteld dat voor de woningen de voorkeurswaarden uit de Wet geluidhinder wordt overschreden, maar dat deze nog wel vallen binnen de ontheffingswaarden. In dat kader heeft het college op 7 januari 2019 besloten om, met toepassing van het bepaalde in artikel 110a van de Wet geluidhinder, een hogere waarde voor de ten hoogst toelaatbare geluidsbelasting vast te stellen.

### Ter inzage

Het bovengenoemde plan en de ontheffing hogere waarde zijn vanaf 1 maart 2019 digitaal te raadplegen via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl)

### Beroep

Van 2 maart 2019 tot en met 12 april 2019 is het voor belanghebbenden mogelijk om tegen de vaststelling van het bestemmingsplan schriftelijk beroep in te stellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA te Den Haag. Het indienen van een beroepschrift schorst de werking van het bestreden besluit niet. In spoedeisende gevallen kunnen belanghebbenden tegen het besluit een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

### C risis- en herstelwet van toepassing :



---

Afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en Herstelwet is op deze beroepsprocedure van toepassing. Dit betekent, dat de belanghebbende in het beroepschrift moet aangeven welke beroepsgronden hij aanvoert tegen het besluit. Het beroep wordt niet-ontvankelijk verklaard indien binnen de beroepstermijn geen gronden zijn ingediend. Na afloop van de termijn van zes weken kunnen geen nieuwe beroepsgronden worden aangevoerd.

Het gevolg van het van toepassing zijn van de Crisis- en Herstelwet is verder dat:

- De rechter uitspraak moet doen binnen zes maanden na afloop van de beroepstermijn;
- Decentrale overheden niet meer in beroep kunnen gaan tegen een besluit van een ander overheidsorgaan, tenzij het besluit tegen hen is gericht.

### **Informatie**

Indien u vragen heeft kunt u contact opnemen met de gemeente via [www.breda.nl](http://www.breda.nl), twitter @breda, WhatsApp 06 – 46 66 26 66, facebook Gemeente Breda of bel 14 076