



Ontwerpbestemmingsplan Herbestemmen sierteelt buiten de contour

Alphen aan den Rijn

Kennisgeving

Overeenkomstig artikel 1.3.1 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) geven burgemeester en wethouders van Alphen aan den Rijn kennis van het feit dat zij het bestemmingsplan Herbestemmen sierteelt buiten de contour voorbereiden.

Het bestemmingsplan en haar grenzen

Het bestemmingsplan heeft betrekking op de volgende locaties:

- Bent 4 en 16 te Hazerswoude-Dorp;
- Bentweg 3, 27, 27a, t.o.v. 27a en 29 te Hazerswoude-Dorp;
- Gemeeneweg 14 en 20 te Hazerswoude-Dorp;
- Noordpolder 1, 5, 11 en 17/19 te Benthuisen;
- Rietveldsepad 9b te Hazerswoude-Dorp;
- Toegangseweg 1a en 5 te Alphen aan den Rijn;
- Vierheemskinderenweg 2, 8, 10, en 12 te Hazerswoude-Dorp;
- Voorweg 34b en tussen 81-83 te Hazerswoude-Dorp;
- Westeinde 40 te Hazerswoude-Dorp;
- Westzijdeweg 17, 27 en 71 te Hazerswoude-Dorp;

Het bestemmingsplan voorziet in het planologisch mogelijk maken van het amoveren van sierteeltbedrijven (gesitueerd buiten het sierteeltconcentratiegebied van de Greenport Boskoop) het realiseren van compensatiewoningen en/of -rechten op grond van de ruimte-voor-ruimteregeling, het omzetten van bedrijfswoningen naar burger- of plattelandswoningen en het samenvoegen van sierteeltpercelen.

Op grond van artikel 1.3.1, tweede lid Bro wordt hier gemeld dat over het voornoemde bestemmingsplan direct gelegenheid wordt geboden zienswijzen naar voren te brengen. Hoe u dit moet doen staat hieronder beschreven.

Inzage ontwerpbestemmingsplan

Van 28 februari tot en met 10 april 2019 is het ontwerpbestemmingsplan Herbestemmen sierteelt buiten de contour (met het identificatienummer NL.IMRO.0484.hrsierteeltbdc-ON01) met de bijbehorende bestanden in te zien bij de informatiebalie in het gemeentehuis te Alphen aan den Rijn. U kunt het bestemmingsplan ook digitaal inzien via www.ruimtelijkeplannen.nl (bijvoorbeeld door het invoeren van een postcode en huisnummer of in geavanceerd zoeken de plannaam of bovenstaande planIdn in te voeren).

Hoe kunt u reageren?

Binnen bovenstaande termijn van tervisielegging kan iedereen digitaal, schriftelijk of mondeling gemotiveerd een zienswijze over het ontwerpplan bij de gemeenteraad indienen.

- Digitaal kan dat via het formulier 'Zienswijze bestemmingsplan indienen', te raadplegen via https://www.alphenaandenrijn.nl/Onlineregelen/Zienswijze_bestemmingsplan_indienen. Hiervoor heeft u DigiD nodig of u vult uw organisatiegegevens in. In het formulier moet u duidelijk aangeven dat het om het bestemmingsplan Herbestemmen sierteelt buiten de contour (ontwerp) gaat met zaaknummer 173994.
- Schriftelijke zienswijzen kunt u sturen naar Postbus 13, 2400 AA Alphen aan den Rijn. In uw reactie moet u duidelijk uw naam, adres en contactgegevens vermelden en aangeven dat het om het bestemmingsplan Herbestemmen sierteelt buiten de contour (ontwerp) gaat met zaaknummer 173994.



-
- Voor het kenbaar maken van een mondelinge zienswijze of voor nadere informatie kunt u contact opnemen met het Officemanagement Ruimte op telefoonnummer 14 0172.

Alleen degenen die tijdig zienswijzen indienen, kunnen later beroep instellen tegen de vaststelling van het bestemmingsplan.

Burgemeester en wethouders van Alphen aan den Rijn, 27 februari 2019