



## Ontwerp bestemmingsplan Oude Baan 48, Hulten en ontwerpbesluit hogere waarde Wet Geluidhinder



Burgemeester en wethouders van de gemeente Gilze en Rijen hebben in haar vergadering besloten het ontwerp van het bestemmingsplan Oude Baan 48, Hulten voor eenieder ter inzage te leggen. Dit ontwerp bestemmingsplan betreft het saneren van een agrarisch bedrijf, waarbij alle agrarische gebouwen, inclusief de bedrijfswoning, worden gesloopt. Het voornemen is om in de plaats drie vrijstaande woningen te realiseren. Het plan voorziet daarnaast in een ruime landschappelijke inpassing. Het ontwerp bestemmingsplan met bijbehorende bestanden, met als IMRO-nummer NL.IMRO.0784.BPOudeBaan48Hulten-ON01, is digitaal in te zien via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

### Ontwerpbestemmingsplan

Een ieder krijgt de gelegenheid een mondelinge of schriftelijke zienswijze in te dienen. Het ontwerp bestemmingsplan Oude Baan 48, Hulten ligt met ingang van 26 februari 2019 tot en met 8 april 2019, voor 6 weken ter inzage. Uw zienswijze moet binnen deze termijn zijn ontvangen en zijn voorzien van uw naam, adres, handtekening en datum. Ook geeft u aan op welk plan uw zienswijze betrekking heeft en de reden(en) van de zienswijze. U kunt uw schriftelijke zienswijze kenbaar maken aan de gemeenteraad van de gemeente Gilze en Rijen, postbus 73, 5120 AB Rijen.

Het ontwerp bestemmingsplan Oude Baan 48, Hulten ligt gedurende bovengenoemde periode tijdens openingstijden ter inzage in het gemeentehuis van Gilze en Rijen, Raadhuisplein 1 in Rijen. Indien u gebruik wilt maken van deze inzage mogelijkheid dient u een afspraak te maken met de frontoffice. U kunt online een afspraak maken via [www.gilzerijen.nl](http://www.gilzerijen.nl), door te bellen naar ons algemene nummer 14013 of per mail naar [info@gilzerijen.nl](mailto:info@gilzerijen.nl). Tevens is het plan raadpleegbaar via de website [www.gilzerijen.nl](http://www.gilzerijen.nl). Voor specifieke vragen dient een afspraak te worden gemaakt met de behandelend medewerker, Ruud Krol, bereikbaar via tel.: 088-3821450.

### Ontwerp-besluit hogere grenswaarde

Tevens wordt op grond van artikel 110 c, lid 2 van de Wet geluidhinder bekend gemaakt dat met ingang van 26 februari 2018 het "Besluit Hogere waarden Wet geluidhinder Oude Baan 48 te Hulten" gedurende zes weken ter inzage ligt. Gedurende deze termijn kan een belanghebbende zienswijzen naar voren brengen bij het college van burgemeester en wethouders op bovengenoemde wijze.