

Bestemmingsplan Thorbeckelaan en hogere grenswaarden



Burgemeester en wethouders van Assen maken, overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 lid 3 van de Wet ruimtelijke ordening, bekend dat de gemeenteraad bij besluit van 15 februari 2018 het bestemmingsplan Thorbeckelaan met het identificatie nummer NL.IMRO.0106.02BP20171000Q-C001 ongewijzigd heeft vastgesteld.

Dit bestemmingsplan heeft betrekking op de herstructurering van de Oude Molenbuurt en maakt vervangende nieuwbouw in het plangebied mogelijk. Het programma van dit gebied bestaat uit de bouw van 24 rijwoningen. Om dit mogelijk te maken worden er drie blokken met in totaal 32 duplexwoningen gesloopt.

Hogere grenswaarden Wet geluidhinder

Uit onderzoek is gebleken dat als gevolg van het verkeer op de Thorbeckelaan de geluidbelasting op de gevels van de geplande gebouwen aan de Thorbeckelaan niet geheel voldoet aan de voorkeursgrenswaarde van de Wet geluidhinder. Omdat ook is gebleken dat geluidsreducerende maatregelen niet mogelijk en/of doelmatig zijn, heeft het college voor de overschrijdingen hogere grenswaarden verleend.

Ter inzage

Het bestemmingsplan en het besluit hogere grenswaarden - beiden met bijbehorende stukken - liggen van woensdag 21 februari tot en met dinsdag 3 april 2018, ter inzage bij de balie Bouwen, Wonen & Ondernemen in het Stadhuis, Noordersingel 33. U kunt de stukken van het bestemmingsplan ook raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl.

Beroep

Vanaf de eerstvolgende dag na de dag van terinzagelegging kan gedurende zes weken tegen het bestemmingsplan en het besluit hogere waarden beroep worden ingesteld door:

1. diegenen die tijdig hun zienswijzen tegen het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht;
 2. diegenen die tijdig hun zienswijzen tegen het ontwerpbesluit hogere grenswaarden bij het college naar voren hebben gebracht;
 3. belanghebbenden die redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij geen of niet tijdig zienswijzen naar voren hebben gebracht;
- Beroepschriften moeten schriftelijk worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het bestemmingsplan en het besluit hogere grenswaarden treden in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het betreffende besluit niet in werking voordat op het verzoek is beslist.

Assen, 20 februari 2018