

Bestemmingsplan "Maxima, fase 3B" gewijzigd vastgesteld



Burgemeester en wethouders van de gemeente Bodegraven-Reeuwijk maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat de gemeenteraad bij besluit van 24 januari 2018 het bestemmingsplan "Maxima, fase 3B" gewijzigd heeft vastgesteld.

Plangebied

Het plangebied ligt aan de Prins Willem Alexanderstraat, in de kern Waarder. Het betreft het meest oostelijke deel van het voormalig zorgcomplex Kerverland. Het bestemmingsplan maakt de bouw mogelijk van maximaal 4 woningen, aansluitend aan het wijzigingsplan Maxima fase 3a.

Wijziging

De gemeenteraad heeft het plan gewijzigd vastgesteld, aangezien het bouwblok circa 30 centimeter is opgeschoven.

Ter inzage

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt vanaf donderdag 15 februari 2018 gedurende zes weken voor iedereen op de volgende wijzen ter inzage:

- via de landelijke website: www.ruimtelijkeplannen.nl via het ID nummer: NL.IMRO.1901.Maxima-fase3b-BP80;
- digitaal als pdf-bestand op de gemeentelijke website: www.gemeente.bodegraven-reeuwijk.nl/overzicht-ruimtelijke-plannen (Bestemmingsplan Maxima, fase 3B);
- op papier en digitaal tijdens de openingsuren in het Klantcontactcentrum, Julianastraat 6 in Bodegraven (Bij Everts).

De bronbestanden van het bestemmingsplan zijn beschikbaar gesteld op: <http://ruimtelijkeplannen.bodegraven-reeuwijk.nl>.

Beroep

Tegen het vastgestelde bestemmingsplan is beroep mogelijk gedurende zes weken na aanvang van de beroepstermijn. De beroepstermijn vangt aan op de dag na die waarop het bestemmingsplan ter inzage is gelegd, ofwel op vrijdag 16 februari 2018.

Het beroep moet worden ingesteld bij de Raad van State, Afdeling bestuursrechtspraak, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Beroep kan worden ingesteld door:

- belanghebbenden die tijdig zienswijzen naar voren hebben gebracht over het ontwerpbestemmingsplan;
- belanghebbenden die aan kunnen tonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening een zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad naar voren te brengen;
- iedere belanghebbende, voor zover het beroep is gericht op de door de gemeenteraad in het bestemmingsplan aangebrachte wijziging ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan.

Inwerkingtreding

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn, ofwel op 30 maart 2018. Het indienen van een beroepschrift heeft geen schorsende werking. Daartoe moet binnen de beroepstermijn, door een belanghebbende die een beroepschrift heeft ingediend, een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Wanneer binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het bestemmingsplan niet in werking voordat op het verzoek is beslist.