



## Ontwerpbestemmingsplan "Oud Borne 2012, herziening Brinkstraat 16 (voormalig terrein Morselt)", gemeente Borne



GEMEENTE BORNE

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening het ontwerpbestemmingsplan "Oud Borne 2012, herziening Brinkstraat 16 (voormalig terrein Morselt)" ter inzage ligt. Het ontwerpbestemmingsplan voorziet in een bouwplan voor de percelen kadastraal bekend als sectie I nummers 3080, 3097, 3099 en 3102 tot en met 3108, plaatselijk bekend als Brinkstraat 16 te Borne (voormalig terrein Morselt) voor de volgende activiteiten:

- sloop van de bestaande schuren met uitzondering van de monumentale werkplaats;
- bouw van 5 woningen (drie rijwoningen en een twee-onder-een-kapwoning);
- de bouw van twee zorgappartementen met een algemene bedrijfsruimte ten behoeve van een zorgverlener;
- verbouw van de bestaande monumentale werkplaats tot woning met atelier/kantoor;
- aanleg van 14 parkeerplaatsen.

### **Inzage**

Het ontwerpbestemmingsplan en de bijbehorende stukken liggen ter inzage van 15 februari t/m 28 maart 2018 bij de publieksbalie van het gemeentehuis. Het ontwerpbestemmingsplan kunt u inzien op <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planid=NL.IMRO.0147.BpOB2012hz001-ow01>.

De digitale bestanden van het ontwerpbestemmingsplan zijn beschikbaar gesteld op: <http://ruimtelijkeplannen.borne.nl/NL.IMRO.0147.BpOB2012hz001-ow01>.

### **Zienswijzen**

Een ieder kan van 15 februari tot en met 28 maart 2018 een mening geven over het ontwerpbesluit. Dit heet het indienen van zienswijzen. De zienswijzen kunnen schriftelijk worden ingediend door een brief te sturen naar de gemeenteraad, Postbus 200, 7620 AE Borne.

Een zienswijze kan ook mondeling worden ingediend. Hiervoor dient u vóór 26 maart 2018 een afspraak te maken met team Ontwikkeling, telefoonnummer 074-2658672.

Tijdig ingediende zienswijzen zullen worden betrokken bij het definitieve besluit.