

Vastgesteld bestemmingsplan Hengelderweg 7, Voorst



Burgemeester en wethouders van Voorst maken het volgende bekend:

Vanaf 28 december 2018 ligt voor een periode van zes weken voor iedereen ter inzage het bestemmingsplan Hengelderweg 7, Voorst (NL.IMRO.0285.20260-VS00) en de bijbehorende stukken. Het bestemmingsplan is door de gemeenteraad van Voorst vastgesteld op 17 december 2018. Het plan is op werkdagen van 8.30 uur tot 12.15 uur in te zien bij de balie VROM in het gemeentehuis van Voorst, H.W. Iordensweg 17 in Twello. Ook bestaat de mogelijkheid om op andere tijden de stukken in te zien. Hiervoor maakt u een afspraak met Wouter IJsseldijk. Zijn telefoonnummer is 0571-27 98 48. Het bestemmingsplan is ook digitaal beschikbaar gesteld. Bekijk de stukken op www.vorst.nl onder Wonen | Ruimtelijke Ontwikkeling, Bouwen en Wonen | Ruimtelijk plan raadplegen | Ruimtelijke plannen: ter inzage. Het bestemmingsplan is ook te bekijken op www.ruimtelijkeplannen.nl.

Het bestemmingsplan maakt de ontwikkeling van een klein zorggebouw voor dagbesteding in combinatie met kleinschalige agrarische activiteiten op het perceel planologisch mogelijk.

Het vastgestelde plan wijkt niet af van het eerder ter inzage gelegen ontwerpplan.

Om uitvoering van het plan te garanderen krijgt het functieveranderingsplan de status van beeldkwaliteitsplan. Het beeldkwaliteitsplan vormt, na vaststelling door de gemeenteraad, voor het plangebied het wettelijk toetsingsinstrument voor welstand in plaats van de Welstandsnota.

Niet eens met het besluit?

Beroep

Heeft u als belanghebbende tijdig een zienswijze naar voren gebracht? Dan kunt u tegen dit besluit binnen zes weken na de dag van bekendmaking van het besluit beroep instellen. Belanghebbenden die aantonen dat zij niet in staat zijn geweest om tijdig een zienswijze naar voren te brengen kunnen ook beroep instellen. U stuurt uw beroepschrift naar de Raad van State, Afdeling bestuursrechtspraak, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het besluit treedt in werking na de beroepstermijn, ook al heeft u een beroepschrift ingediend.

Voorlopige voorziening

Als u tijdens de beroepstermijn ook een voorlopige voorziening aanvraagt dan treedt het besluit nog niet in werking. U kunt alleen een voorlopige voorziening aanvragen als u ook beroep heeft ingesteld. Ook moet er sprake zijn van een spoedeisend belang. De voorlopige voorziening vraagt u aan bij de Voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Twello, 27 december 2018

J.T.H.M. Penninx, burgemeester

E.J.M. van Leeuwen, secretaris