

Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan "Herziening Hoogwoud, Opmeer en Spanbroek 2017" ex artikel 3.8 Wro



Burgemeester en wethouders van Opmeer maken bekend, dat de gemeenteraad op 21 december 2017 het bestemmingsplan "Herziening Hoogwoud, Opmeer en Spanbroek 2017" gewijzigd heeft vastgesteld ten opzichte van het ontwerpplan.

Plangebied

Het plangebied omvat de bestaande kernen Hoogwoud, Opmeer en Spanbroek. Dit gebied wordt in hoofdlijnen begrensd door Koningspade/Pade/Hertog Willemweg (westzijde), Spanbroekerweg (zuidzijde), Middelweg/Herenweg (oostzijde) en Dr. Poolstraat (noordzijde). Ook het bedrijventerrein aan de Wester Boekelweg, Hoogwoud Oost én Heerenweide liggen binnen het plangebied.

Begrenzing en inhoud

Met het nieuwe plan wordt het bestaande bestemmingsplan 'Hoogwoud, Opmeer en Spanbroek' uit 2006 geactualiseerd. De in ontwikkeling zijnde wijk Heerenweide is opgenomen in dit plan. Het bestemmingsplan is verder overwegend conserverend van aard. Op enkele locaties worden onder voorwaarden nieuwe ontwikkelingen mogelijk gemaakt.

Ter inzage ligging

Het schriftelijke bestemmingsplan, raadsbesluit en raadsvoorstel liggen met de daarop betrekking hebbende stukken met ingang van donderdag 8 februari 2018 tot en met woensdag 21 maart (6 weken) op werkdagen ter inzage van 09:00 tot 17:00 uur en op donderdagavond van 18:00 tot 20:00 uur bij de publieksbalie in het gemeentehuis, Klaproos 1 te Opmeer. Het bestemmingsplan is digitaal raadpleegbaar op de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl en heeft als planidentificatienummer NL.IM-RO.0432.BPHHOS2017-VA01. Het bestemmingsplan is gewijzigd vastgesteld. De wijzigingen zijn beschreven in de zienswijzennota en het raadsbesluit.

Beroep

Tegen het vastgestelde bestemmingsplan kan met ingang van bovengenoemde termijn gedurende zes weken schriftelijk beroep worden ingesteld door:

- belanghebbenden die tijdig zienswijzen bij de gemeenteraad hebben ingediend,
- belanghebbenden die aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest tijdig zienswijzen bij de gemeenteraad in te dienen en
- belanghebbenden voor zover het betreft de wijzigingen die door de gemeenteraad zijn aangebracht ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan.

Een beroepschrift kunt u sturen naar: de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Het beroep schorst de inwerkingtreding van het vastgestelde plan niet. Wanneer sprake is van een spoedeisend belang kan degene die een beroepschrift heeft ingediend tevens een schriftelijk verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter



van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, op bovenstaand adres. In dat geval wordt de inwerkingtreding van het plan opgeschort totdat op het verzoek is beslist.