

## Vastgesteld Bestemmingsplan 'Kern Est, herziening Het nieuwe Achterom 11', gemeente Neerijnen



Burgemeester en wethouders van de gemeente Neerijnen maken volgens artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad op 6 december 2018 het bestemmingsplan 'Kern Est, herziening Het nieuwe Achterom 11' gewijzigd heeft vastgesteld.

Het bestemmingsplan betreft het vergroten van de bedrijfsbestemming ten behoeve van de bakkerij en het omzetten van de bedrijfswoning naar een burgerwoning.

### Geen exploitatieplan

De gemeenteraad heeft besloten om voor dit bestemmingsplan geen grondexploitatieplan vast te stellen.

### Het bestemmingsplan inzien

Het gewijzigde vastgestelde bestemmingsplan 'Kern Est, herziening Het nieuwe Achterom 11' met bijbehorende stukken ligt van **21 december 2018** tot en met **1 februari 2019** voor iedereen ter inzage. Het plan is te raadplegen op de website

<https://www.ruimtelijkeplannen.nl/viewer#!/marker/150143.7575/429253.914/idn/NL.IMRO.0304.BPEstHNAchterom11-1803>. U kunt het plan ook in het gemeentehuis inzien. Om van deze mogelijkheid gebruik te maken, dient u vooraf een afspraak te maken. **In de periode van 21 december 2018 tot en met 4 januari 2019 is het niet mogelijk om het plan**

**op het gemeentehuis in te zien in verband met de sluiting van het gemeentehuis.**

### Reageren op het plan

Volgens artikel 8.2 van de Wet ruimtelijke ordening kan binnen de hierboven genoemde termijn beroep worden ingesteld tegen het vaststellingsbesluit. Beroep kan worden ingesteld door:

- iedereen die tijdig zijn of haar zienswijze tegen het eerdere bestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar heeft gemaakt;
- iedere belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest om zijn zienswijze tegen het voorgaande bestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar te maken;
- iedere belanghebbende, voor zover het beroep wordt ingesteld tegen een wijziging die het college van burgemeester en wethouders van Neerijnen bij de vaststelling van het plan heeft aangebracht in het plan.

Een beroepschrift kunt u indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Het instellen van beroep schorst de werking van het vastgestelde bestemmingsplan niet. Om de werking van het bestemmingsplan te schorsen kan een belanghebbende tijdens de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het beroepschrift bevat in ieder geval uw naam, adres, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht en de gronden van het beroep. Aan deze procedure zijn griffiekosten verbonden. Na indiening van het beroepschrift ontvangt u nader bericht van de griffie van de Afdeling bestuursrechtspraak over de verdere procedure.



---

Neerijnen, <DATUM>

Burgemeester en wethouders van Neerijnen