



Ontwerp-bestemmingsplan "Bladstraat" en ontwerpbesluit hogere grenswaarden perceel I 2604 (ged.) te Tuitjenhorn, gemeente Schagen



Burgemeester en wethouders van Schagen maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en de Wet geluidhinder bekend, dat het ontwerpplan tot wijziging van de bestemming van een perceel aan de Bladstraat, te Tuitjenhorn, kadastraal bekend gemeente Harenkarspel, sectie I, nummer 3190 (NL.IMRO.0441.BPTJHBLADSTRAAT-ON) en een ontwerpbesluit voor het toekennen van een hogere grenswaarde geluidhinder vanaf 19-12- 2017 ter inzage liggen.

Inhoud ontwerpbestemmingsplan :

Het bestemmingsplan is een planologische en juridische regeling met als doel het realiseren van 9 woningen in overeenstemming met het gemeentelijk woningbouwprogramma. Het bestemmingsplan bestaat uit regels, een verbeelding (plankaart) en een toelichting met bijlagen.

Voornemen vaststelling hogere grenswaarden wegverkeerslawaai :

De geprojecteerde woningen zijn gelegen binnen de geluidzone van de Bogtmanweg. Uit het akoestisch onderzoek (bijlage bij het ontwerpbestemmingsplan) blijkt, dat als gevolg van het wegverkeer op genoemde weg een geluidbelasting optreedt van 49 dB.

Burgemeester en wethouders zijn voornemens om op basis hiervan een hogere grenswaarde dan de wettelijke norm van 48 dB vast te stellen.

Ter inzage

De ontwerpbesluiten en de daarbij behorende stukken liggen met ingang van 19-12-2018 gedurende zes weken digitaal ter inzage.

Het ontwerpbesluit en het ontwerpbestemmingsplan zijn digitaal in te zien via www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0441.BPTJHBLADSTRAAT-0001

De bronbestanden zijn beschikbaar via:
<http://schagen.gemeentedocumenten.nl/Bestemmingsplannen/NL.IMRO.0441.BPTJHBLADSTRAAT-0001>

Zienswijze

Een ieder kan tijdens de inzagetermijn mondeling of (bij voorkeur) schriftelijk zienswijzen naar voren brengen over het ontwerp. De schriftelijke zienswijzen moeten worden ingediend bij de burgemeester en wethouders van Schagen, Postbus 8, 1740 AA Schagen. Voor een mondelinge reactie kunt u een afspraak maken met de Afdeling Ruimte, tel. 0224-210400. Anonieme reacties en reacties via e-mail laten we buiten behandeling.

Schagen, 17-12-2018