



Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan 'Tramper II, Hansweert', Reimerswaal



Algemeen

Op grond van artikel 3.8, lid 4, van de Wet ruimtelijke ordening maken burgemeester en wethouders bekend dat de gemeenteraad van Reimerswaal op 30 januari 2018 het bestemmingsplan 'Tramper II, Hansweert', met planidentificatienummer NL.IMRO.0703.01HaBPTramperII-va01 gewijzigd heeft vastgesteld.

Aan de noordzijde van Hansweert ligt de woonwijk Tramper. Deze wijk betreft een uitbreidingswijk welke reeds gedeeltelijk is gerealiseerd. De uitbreidingswijk is op te delen in twee delen. Tramper I en Tramper II. Tramper I, gelegen aan de westzijde van de Maartenbroersweg, is reeds vanaf de jaren '90 gerealiseerd. Tramper II, gelegen aan de oostzijde van de Maartenbroersweg, is nu in ontwikkeling. Door vooruitschrijdend inzicht stemmen een aantal zaken op de verbeelding niet meer overeen met de huidige situatie. Zo zal de verkeersbestemming worden verbreed ter plaatse van de Sloestraat en de Kloosterstraat en moet het woonblok aan het einde van de Sloestraat van vorm worden veranderd. Door deze verschuivingen zullen andere bestemmingen ook moeten worden aangepast.

Het vastgestelde bestemmingsplan bevat op de verbeelding een wijziging ten opzichte van het ontwerpplan. Gebleken is dat in het ontwerpbestemmingsplan een groenstrook ten behoeve van een langzaamverkeersverbinding aan de noordzijde van het plangebied niet op de verbeelding was weergegeven. Deze groenstrook is alsnog aangebracht op de verbeelding. Deze aanpassing levert een wijziging op van het vast te stellen bestemmingsplan ten opzichte van het ontwerpplan zoals dat ter inzage heeft gelegen.

Het bestemmingsplan ligt van donderdag 8 februari 2018 tot en met woensdag 21 maart 2018 voor iedereen ter inzage.

Het plan is te raadplegen op www.reimerswaal.nl/bestemmingsplannen. Vervolgens vindt u de stukken door op de plannen van Hansweert te klikken. Ook kunt u het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan inzien bij de balie in het gemeentehuis.

Rechtsmiddelen en inwerkingtreding

Een belanghebbende die tijdig zijn zienswijze bij de gemeenteraad op het ontwerpbestemmingsplan kenbaar heeft gemaakt, alsmede een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij dit niet heeft gedaan, kan gedurende de termijn van ter inzage legging tegen het vaststellingsbesluit beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Voorts kan een belanghebbende gedurende genoemde termijn beroep instellen tegen de door de raad bij vaststelling van het plan aangebrachte wijzigingen. Degene die beroep heeft ingesteld kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van genoemde Afdeling.

Burgers kunnen ook online beroep en/of een verzoekschrift om een voorlopige voorziening indienen. Dat kan alleen via het digitale loket op de website van de Raad van State, www.raadvanstate.nl.

Het besluit en daarmee het bestemmingsplan treden de dag na afloop van de beroepstermijn in werking, tenzij binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van genoemde Afdeling wordt ingediend. In dat geval treedt het bestemmingsplan niet in werking voordat op dit verzoek is beslist.

Contactpersoon

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met mevrouw Baas van de afdeling Ruimtelijke en Economische Ontwikkeling. Zij is bereikbaar via ons centrale telefoonnummer 14 0113.



Kruiningen, 7 februari 2018
Namens burgemeester en wethouders van Reimerswaal
ir. J. Gideonse
Hoofd afdeling Ruimtelijke en Economische Ontwikkeling