

Vastgesteld bestemmingsplan 'Boerenerfkavels'



Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat de gemeenteraad op 28 november 2018 met toepassing van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening het bestemmingsplan 'Boerenerfkavels' gewijzigd heeft vastgesteld en heeft besloten geen exploitatieplan vast te stellen. Dit bestemmingsplan voorziet in een planologisch kader voor de realisatie van grondgebonden woningen ter plaatse van deze boerenerfkavels.

De gewijzigde vaststelling is het gevolg van ambtshalve wijzigingen. De wijzigingen ten opzichte van het ontwerp bestemmingsplan bestaan uit:

1. De plangrens is ambtshalve gewijzigd;
2. Het aantal woningen is ambtshalve gewijzigd.

Inzage

Het vastgestelde bestemmingsplan met de daarop betrekking hebbende stukken, ligt met ingang van 12 december 2018 ter inzage bij loket Vergunningen in het BATgebouw aan de Kerkstraat 27 in Zevenaar. De stukken kunnen daar tijdens openingstijden door iedereen worden ingezien. Het bestemmingsplan is digitaal te raadplegen via de gemeentelijke site: <http://0299.roview.net/> en via de landelijke site: www.ruimtelijkeplannen.nl met IDN:NL.IMRO.0299.HZ02BOERERFKAVELS-VA01. De bronbestanden zijn raadpleegbaar via <http://ro-online.robeheer.nl/0299/manifest.html>

Beroep

Van 13 december 2018 tot en met 23 januari 2019 kan tegen het bestemmingsplan 'Boerenerfkavels' beroep worden ingesteld door:

1. een belanghebbende die aantoont dat hij of zij redelijkerwijs niet in de gelegenheid is geweest om tijdig een zienswijze tegen het ontwerp bestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar te maken;
2. iedereen kan beroep instellen tegen de wijzigingen die de gemeenteraad bij vaststelling van het bestemmingsplan heeft aangebracht.

In een beroepschrift moet u in ieder geval vermelden: uw naam en adres, de dagtekening, een omschrijving van het (onderdeel van het) besluit waartegen u beroep aantekent, zo mogelijk een kopie van het besluit en de redenen waarom u beroep instelt. Het beroepschrift kunt u sturen naar: Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

In werking treden bestemmingsplan

Het bestemmingsplan treedt in werking één dag na afloop van de beroepstermijn. Het beroep schorst de werking van dit besluit niet. Daarvoor moet tijdens de beroepstermijn een afzonderlijk verzoek om een voorlopige voorziening worden gericht aan de Voorzitter van de Raad van State, Afdeling bestuursrechtspraak, op bovenstaand adres. Een verzoek om een voorlopige voorziening moet dezelfde gegevens bevatten als het beroepschrift. Ook moet u het spoedeisende belang aangeven. Als binnen de termijn naast het beroepschrift een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het



besluit niet in werking voordat op het verzoek is beslist. Aan het instellen van beroep en het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

Zevenaar, 11 december