

## Wijzigingsplan Wiemanstraat 34 Emst



Burgemeester en wethouders maken op grond van artikel 3:9a Wet ruimtelijke ordening bekend dat het college het ontwerpwijzigingsplan "Wiemanstraat 34 Emst" ongewijzigd heeft vastgesteld.

Het wijzigingsplan voorziet in de juridisch-planologische regeling om de bestemming van het perceel plaatselijk bekend Wiemanstraat 34 te Emst te wijzigen van Agrarisch naar Wonen.

U kunt het wijzigingsplan inzien op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Op deze website selecteert u het tabblad Bestemmingsplannen, vervolgens kunt u het ontwerp wijzigingsplan oproepen op het scherm, bijvoorbeeld door het adres in te typen of in te zoomen op de kaart. U kunt ook de plan-ID ingeven: NL.IMRO.0232.BG065Wiemanstr34-VWP1, of deze link gebruiken: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0232.BG065Wiemanstr34-VWP1>

De bronbestanden zijn beschikbaar

op: <http://epe.gemeentedocumenten.nl/NL.IMRO.0232.BG065Wiemanstr34-VWP1>

Het collegebesluit en het vastgestelde wijzigingsplan liggen met ingang van 6 december 2018 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage op werkdagen van 08.00 – 12.00 uur (op woensdag van 8.00 – 17.00 uur en van 17.00 – 20.00 op afspraak) ter inzage bij de Publiekswinkel in het gemeentehuis te Epe. Het vastgestelde wijzigingsplan is ook in te zien via [www.epe.nl](http://www.epe.nl) onder Bouwen en Wonen.

### Reageren?

Tegen de vaststelling van het bestemmingsplan kan gedurende de termijn van terinzagelegging beroep bij de Raad van State worden ingesteld. Van deze mogelijkheid kunnen gebruikmaken:

1. Een belanghebbende die tijdig zijn of haar zienswijze tegen het ontwerp bestemmingsplan bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht;
2. Een belanghebbende die aantoont dat hij of zij redelijkerwijs niet in staat is geweest zijn of haar zienswijze tegen het ontwerp bestemmingsplan bij de gemeenteraad naar voren te brengen.

Het beroepschrift kan worden ingediend bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Voor de behandeling van een beroep zijn griffierechten verschuldigd.

Het besluit van het college treedt in werking op de dag na afloop van de beroepstermijn. Als binnen die termijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Epe, 5 december 2018