



ONTWERPBESTEMMINGSPLAN 'Lankerweg 1 - 2018 - Maren-Kessel', Oss



U kunt reageren op het ontwerpbestemmingsplan 'Lankerweg 1 - 2018 - Maren-Kessel'. Hieronder staat waarover het ontwerpbestemmingsplan gaat. Tot slot leest u hoe u kunt reageren.

Wat is een bestemmingsplan?

In een bestemmingsplan staat welke ruimtelijke functies ('bestemming') een gebied, terrein of een perceel grond heeft. Bijvoorbeeld wonen, natuur, recreatie of bedrijf. Ook regelt een bestemmingsplan of men op die grond mag bouwen. Dit is bijvoorbeeld belangrijk als u een vergunning vraagt om te bouwen. De gemeente kijkt dan of uw bouwplan in het bestemmingsplan past.

Waar gaat het ontwerpbestemmingsplan 'Lankerweg 1 - 2018 - Maren-Kessel' over?

Initiatiefnemer en eigenaar van de geitenhouderij wil zijn agrarisch bouwkegel aan de Lankerweg 1 te Maren-Kessel van vorm veranderen. Dit doet hij voor het bouwen van een nieuwe stal en het aanleggen van een voeropslag (sleufsilo). Hiervoor moet het bouwvlak van vorm worden veranderd waarbij de naast gelegen sloot wordt verlegd. Conform het geitenmoratorium van de provincie en het besluit van de raad van 4 september 2018 worden het aantal m² dierenverblijven en het aantal geiten niet uitgebreid.

U kunt het ontwerpbestemmingsplan bekijken

U kunt van donderdag 29 november tot en met woensdag 9 januari 2019 de volgende stukken bekijken:

1. het ontwerpbestemmingsplan
2. andere stukken over het ontwerpbestemmingsplan, zoals de toelichting
3. bijlagen zoals omgevingsdialogoog en inpassingsplan

U kunt deze stukken bekijken:

1. op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl
2. (op papier en digitaal) bij de balie Publiekvoorlichting in het gemeentehuis aan de Raadhuislaan 2 in Oss; de balie is open van maandag tot en met vrijdag van 9.00 tot 17.00 uur, op donderdag tot 20.00 uur

De bronbestanden van het ontwerpbestemmingsplan zijn digitaal beschikbaar op <http://bestemmingsplan.oss.nl/RO-online/0828>.

Het identificatienummer van het bestemmingsplan is NL.IMRO.0828.BPlankerweg1mrk-ON01

U kunt reageren op het ontwerpbestemmingsplan

U kunt reageren op het ontwerpbestemmingsplan. Uw reactie noemen we een zienswijze.

U kunt reageren van donderdag 29 november tot en met woensdag 9 januari 2019. U kunt dit schriftelijk doen of mondeling. Let op: u kunt niet per e-mail reageren.

Wilt u mondeling reageren? Maak hiervoor dan op tijd een afspraak met de heer R. van de Rakt van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling, via telefoonnummer 14 0412.

Wilt u schriftelijk reageren? Stuur dan een brief aan:

De gemeenteraad van Oss

Afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling

Postbus 5



5340 BA OSS

Geef in uw brief aan dat deze over het ontwerpbestemmingsplan 'Lankerweg 1 - 2018 - Maren-Kessel' gaat. Geef ook aan waarom u het wel of niet eens bent met het ontwerpbestemmingsplan.

U mag uw zienswijze eventueel verduidelijken bij een hoorcommissie. Dit hoeft niet. De hoorcommissie bestaat uit drie leden van de gemeenteraad. U mag geen nieuwe punten inbrengen.

Wilt u uw zienswijze verduidelijken? Geef dit dan duidelijk aan in uw zienswijze. Doet u dit niet, dan stuurt de hoorcommissie u geen uitnodiging.

Wat gebeurt er na het ontwerpbestemmingsplan?

Het gaat hier om een ontwerpbestemmingsplan. De gemeenteraad stelt waarschijnlijk in het 2^o kwartaal van 2019 het definitieve bestemmingsplan vast. De gemeenteraad neemt dan ook een besluit over eventuele zienswijzen.

Hebt u nog vragen?

Hebt u nog vragen over deze publicatie? Bel dan met de heer R. van de Rakt van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling, telefoonnummer 14 0412.