



Bestemmingsplan gewijzigd vastgesteld 'Lunteren, Meulunterseweg 16-18'



Zaaknummer 100591

Op 15 november 2018 heeft de gemeenteraad van Ede het bestemmingsplan 'Lunteren, Meulunterseweg 16-18' gewijzigd vastgesteld. Dit vastgestelde bestemmingsplan heeft nummer NL.IMRO.0228.BP2018AGBG0004-0301.

Inzage

U kunt het plan en de daarbij behorende stukken van donderdag 29 november 2018 tot en met woensdag 9 januari 2019 (digitaal) inzien bij de balie Bouwen, Wonen en Milieu in Raadhuis Publiekszaken, Raadhuisplein 3 in Ede. Voor openingstijden zie www.ede.nl/openingstijden. Voor het maken van een afspraak kunt u bellen naar het nummer (088) 116 9900.

Onder gerelateerde informatie op deze pagina vindt u een directe link naar het plan, hiermee wordt u doorgeleid naar de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl waar u het plan kunt inzien.

Gebied en gevolg

Het gebied waar dit plan over gaat ligt aan de Meulunterseweg 16-18 in Lunteren. Op het perceel is momenteel een agrarisch bedrijf aanwezig. De wijziging van het bestemmingsplan maakt het mogelijk dat er twee burgerwoningen worden gerealiseerd, waarbij de twee bestaande woningen behouden blijven. De agrarische bebouwing (9155 m²) wordt gesloopt.

Bij de vaststelling zijn wijzigingen aangebracht op het plan zoals dat in ontwerp ter inzage heeft gelegen.

Wijzigingen op de planregels

- In de planregels (artikel 4.2.3, sub b) is toegevoegd dat de nieuw te realiseren woningen in het op de verbeelding aangegeven bouwvlak moeten worden gerealiseerd.

Wijzigingen op de toelichting

- In de toelichting is verduidelijkt dat de bestaande uitweg ten noorden van het perceel Meulunterseweg 18 in stand kan blijven.

Voor de exacte wijzigingen verwijzen wij u naar het vastgestelde bestemmingsplan.

Beroep

Bent u belanghebbende? Dan kunt u tijdens de inzageperiode schriftelijk beroep instellen bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Dit kan alleen wanneer u op tijd een zienswijze op het ontwerpplan heeft ingediend, of aan kunt tonen dat u hiertoe redelijkerwijs niet in staat bent geweest, of wanneer u bezwaar heeft tegen de wijziging van het vastgestelde plan ten opzichte van het ontwerpplan.

Daarnaast kunt u gedurende deze periode een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de genoemde afdeling. Zonder dat treedt het vastgestelde plan in werking direct na afloop van de beroepstermijn. Als naast het beroepschrift een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.



Zowel het beroepsschrift als het verzoek om voorlopige voorziening stuurt u naar: Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag.