



Beeldkwaliteitplan vastgesteld Robert Kochlaan Bennekom gemeente Ede, 14-12-2017



Zaaknummer 101449

Op grond van de 'Inspraakverordening gemeente Ede 2009'

Op 15 november 2018 heeft de gemeenteraad van Ede het 'beeldkwaliteitplan locatie Robert Kochlaan Bennekom gemeente Ede, 14 december 2017' in Bennekom vastgesteld.

U kunt het plan (digitaal) inzien bij de balie Bouwen, Wonen en Milieu in Raadhuis Publiekszaken, Raadhuisplein 3 in Ede. Voor openingstijden zie www.ede.nl/openingstijden.

Voor het maken van een afspraak kunt u bellen naar het nummer (088) 116 9900.

Een beeldkwaliteitplan (BKP) doorloopt een eigen procedure, naast de procedure voor het bestemmingsplan waar het BKP betrekking op heeft. Het BKP wordt na vaststelling onderdeel van de welstandsnota van de gemeente Ede.

In de publicatie van het bestemmingsplan 'Bennekom, Hoek Robert Kochlaan / Pasteurlaan / Swammerdamlaan (voormalige Vossenvelde-MAVO)' vindt u, onder gerelateerde informatie, een directe link naar het bestemmingsplan waar het BKP betrekking op heeft. Via deze link wordt u doorgeleid naar de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl. Het BKP vindt u onder de optie 'Bijlagen' bij het betreffende bestemmingsplan.

Gebied en gevolg

Het gebied waar dit plan over gaat ligt op de hoek van de Robert Kochlaan, Pasteurlaan en de Swammerdamlaan in Bennekom. Het plan maakt de bouw van zorgappartementen maximaal 24 woningen mogelijk. Om te waarborgen dat de bebouwing voldoet aan de gewenste uitvoering en verschijningsvorm is een beeldkwaliteitplan opgesteld. In dit beeldkwaliteitplan zijn de welstandskaders voor het plan 'Bennekom, Hoek Robert Kochlaan / Pasteurlaan / Swammerdamlaan (voormalige Vossenvelde-MAVO)' vastgelegd. De Commissie Ruimtelijke Kwaliteit beoordeelt bouwplannen op basis van dit plan.

Het beeldkwaliteitplan geeft inzicht in de beoogde ruimtelijke kwaliteit van de bebouwing en directe omgeving. Het betreft een aanvullend onderdeel van de gemeentelijke welstandsnota en zal worden gebruikt bij de toetsing van bouwplannen en de beoordeling van inrichtingsplannen.

Beroep

Het is niet mogelijk beroep in te stellen tegen het door de gemeenteraad vastgesteld beeldkwaliteitplan.