

Gemeente Nissewaard: ter inzage ontwerpbestemmingsplan 'De Ritte' en ontwerpbesluit hogere grenswaarden Wet geluidhinder.

GEMEENTE
NISSEWAARD

Ontwerpbestemmingsplan

De gemeente Nissewaard bereidt een nieuw bestemmingsplan De Ritte voor. In het bestemmingsplan wordt de bouw van 59 woningen mogelijk gemaakt.

Hogere grenswaarden Wet geluidshinder

Het ontwerpbestemmingsplan maakt geluidgevoelige bestemmingen in de vorm van het wonen mogelijk. De geluidsbelasting op die bestemming voldoet niet aan de waarden zoals die zijn voorgeschreven in de Wet geluidhinder. Het gaat daarbij met name om wegverkeerslawaai van de Hekelingseweg op een aantal woningen aan De Ritte. Onder voorwaarden is een hogere geluidsbelasting mogelijk. Hiertoe dient het concept ontwerpbesluit vaststelling hogere waarden Wet geluidhinder.

Plangebied



Het ontwerpbestemmingsplan De Ritte is gelegen in de wijk De Hoek in Spijkenisse.

Het plangebied grenst aan een school (noordwestkant/westkant), aan De Ritte (westkant) en aan bestaande woningen gelegen aan de Toekanhoek en Kolibrihoek (zuidwestkant).



Planfase
Ontwerp

Plannummer
NL.IMRO.1930.DeRitte-2001

Inzage
U kunt het **ontwerpbestemmingsplan van 22 november 2018 tot 3 januari 2019** inzien:

- op www.ruimtelijkeplannen.nl;
- op www.nissewaard.nl/ruimtelijkeplannen;
- in het stadhuis, Raadhuislaan 106, 3201 EL Spijkenisse.

Het **ontwerpbesluit hogere grenswaarden** kunt u **van 22 november tot en met 2 januari 2019** op afspraak inzien in het stadhuis, Raadhuislaan 106, 3201 EL Spijkenisse.

Reacties
U kunt tot en met **2 januari 2019** een reactie (zienswijze) op het **ontwerpbestemmingsplan** indienen. Dit kan zowel mondeling als schriftelijk.

Op het ontwerpbesluit **hogere grenswaarden** kunt u alleen **schriftelijk** reageren als u belanghebbende bent.

Een schriftelijke reactie stuurt u naar:

Gemeente Nissewaard

het college van burgemeester en wethouders

Postbus 25

3200 AA Spijkenisse.

Voor een mondelinge reactie kunt u een afspraak maken via het team Stadsontwikkeling.

Meer weten?
Wilt u meer weten over het ontwerpbestemmingsplan, het ontwerpbesluit hogere grenswaarden of wilt u een afspraak maken? Neem dan contact op met het team Stadsontwikkeling via telefoonnummer: 14 0181.