



Ontwerpbestemmingsplan "West Ringdijk naast 41 Moordrecht"



gemeente
Zuidplas

Burgemeester en wethouders van de gemeente Zuidplas geven er op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening (Wro) kennis van, dat het ontwerpbestemmingsplan 'West Ringdijk naast 41 Moordrecht' met ingang van donderdag 15 november 2018 gedurende zes weken ter inzage ligt.

Ligging van het plangebied

Het plangebied betreft het perceel naast West Ringdijk 41 te Moordrecht. Deze locatie ligt aan de zuidwestzijde van Moordrecht, grenzend aan het landelijk gebied en de ringvaart van de Zuidplaspolder.

Inhoud van het plan

Aanleiding voor het opstellen van dit bestemmingsplan is de wens om op het stuk grond tussen de percelen West Ringdijk 41 (zuidwestkant) en West Ringdijk 40 (noordoostkant) te Moordrecht een woning te realiseren. Op grond van het vigerende bestemmingsplan is woningbouw niet mogelijk. Voor een directe bouwtitel is een nieuw bestemmingsplan noodzakelijk. Het bestemmingsplan voorziet hierin.

Ter inzage

Het ontwerpbestemmingsplan met de daarbij behorende verbeelding en bijlagen ligt met ingang van donderdag 15 november 2018 gedurende zes weken (tot en met 27 december 2018) ter inzage in het Klantcontactcentrum van de gemeente Zuidplas, Raadhuisplein 2 te Nieuwerkerk aan den IJssel. De stukken zijn in deze periode digitaal te raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl (vul bij ID in: NL.IMRO.1892.BpWestRingd41Mrd-Ow01). Op de website van de gemeente Zuidplas (www.zuidplas.nl) is het plan tevens als pdf-bestand in te zien onder het kopje In Zuidplas > Bouwen > Bestemmingsplannen > Bestemmingsplannen in voorbereiding > Moordrecht > West Ringdijk naast 41 Moordrecht - ontwerpbestemmingsplan .

Zienschijzen

Gedurende de inzagetermijn kan een ieder schriftelijk of mondeling zienschijzen op het ontwerpbestemmingsplan naar voren brengen. Wij maken u erop attent dat slechts beroep tegen het vastgestelde bestemmingsplan kan worden ingediend als ook een zienschijze is ingebracht tegen het ontwerpbestemmingsplan. Uw zienschijze kunt u sturen aan de raad van de gemeente Zuidplas, Postbus 100, 2910 AC Nieuwerkerk aan den IJssel, onder vermelding van "zienschijze ontwerpbestemmingsplan "West Ringdijk naast 41 Moordrecht". Voor het mondeling indienen van uw zienschijze kunt u een afspraak maken via het secretariaat van de afdeling Ruimte, telefonisch bereikbaar via (0180) 639 962. De afspraak dient tijdig, bij voorkeur uiterlijk een week voor het einde van de termijn van de terinzagelegging, te worden gemaakt.