



Ontwerpbestemmingsplan Prinsesselaan



Burgemeester en wethouders maken, overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, bekend dat met ingang van 14/11/2018 het ontwerpbestemmingsplan Prinsesselaan gedurende zes weken voor een ieder ter inzage wordt gelegd.

Plangebied

Het ontwerpwijzigingsplan heeft betrekking op het realiseren van 15 rijwoningen voor de particuliere verhuur. Met het ontwerpwijzigingsplan wordt de bestemming gewijzigd van maatschappelijk naar een woonbestemming. Omdat de geluidwaarde als gevolg van wegverkeerslawaai op de gevels van de toekomstige woningen hoger is dan de voorkeursgrenswaarde is er een ontwerpbesluit hogere waarden Wet geluidhinder opgesteld.

Referentienummer: Z-18-104550

Inzage

De stukken kunt u inzien in het gemeentehuis van Goeree-Overflakkee, Koningin Julianaweg 45 te Middelharnis. Het gemeentehuis is geopend op maandag en vrijdag van 8.00 tot 12.00 uur, op dinsdag tot en met donderdag van 8.00 tot 17.00 uur, op donderdagavond van 18.00 tot 20.00 uur en elke eerste zaterdag van de maand van 09.00 uur 11.00 uur. De gemeente werkt alleen op afspraak. U kunt het ontwerpbestemmingsplan (inclusief bijlagen) in pdf-formaat ook inzien op www.goeree-overflakkee.nl/terinzage en via de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl. Bij verschillen tussen het digitale en het papieren plan is het digitale plan op www.ruimtelijkeplannen.nl bepalend.

Zienswijzen

Tot en met 26/12/2018 kunt u bij voorkeur schriftelijk, maar ook mondeling, uw zienswijzen op het ontwerpbestemmingsplan en/of ontwerpbesluit hogere waarden Prinsesselaan kenbaar maken aan de gemeenteraad van Goeree-Overflakkee, Postbus 1, 3240 AA Middelharnis. Wij vragen u om bij uw zienswijze het referentienummer te vermelden.

Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u telefonisch een afspraak maken met mevrouw E.M.M. Goetheer van het team Omgeving, via algemeen telefoonnummer 14 0187. Van mondelinge zienswijzen wordt een verslag gemaakt. De ingekomen zienswijzen worden betrokken bij de besluitvorming tot vaststelling van het bestemmingsplan.

Informatie

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met mevrouw E.M.M. Goetheer van het team Omgeving, via algemeen telefoonnummer 14 0187.