

## Bestemmingsplan “Eemnesserweg 57a-59 (Kooijhoek)” vastgesteld



*gemeente Baarn*

Het college van burgemeester en wethouders van Baarn maakt op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad van Baarn in de openbare vergadering van 31 oktober 2018 het bestemmingsplan “Eemnesserweg 57a-59 (Kooijhoek)” gewijzigd heeft vastgesteld.

Het vastgestelde bestemmingsplan “Eemnesserweg 57a-59 (Kooijhoek)” ligt van vrijdag 9 november 2018 tot en met donderdag 20 december 2018 voor iedereen ter inzage.

### Inhoud van het bestemmingsplan

Op de locatie, op de hoek van de Eemnesserweg en de Nieuwstraat, wordt de nieuwbouw gerealiseerd van een supermarkt en, aan de zijde van de Eemnesserweg drie twee-onder-en-kapwoningen. In het ontwerpbestemmingsplan was nog sprake van 28 appartementen. De entree van de supermarkt bevindt zich aan de zijde van het parkeerterrein. De bevoorrading vindt plaats via de Eemnesserweg.

### Wilt u het bestemmingsplan inzien?

Het bestemmingsplan “Eemnesserweg 57a-59 (Kooijhoek)” is samen met de bij behorende stukken in te zien in de centrale hal van het gemeentehuis van 08.00 uur tot 17.00 uur (op vrijdagen tot 16.00 uur). Hebt u vragen? Dan kunt u dan een afspraak maken bij de balie Frontoffice. Dit kan via het telefoonnummer 035 – 548 16 11.

Het bestemmingsplan “Eemnesserweg 57a-59 (Kooijhoek)” is daarnaast digitaal in te zien via de landelijke website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Het planidentificatienummer (idn) is NL.IMRO.0308.000074-VG01

Door het pad <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen?planidn=NL.IMRO.0308.000074-VG01> in te typen komt u direct bij het bestemmingsplan “Eemnesserweg 57a-59 (Kooijhoek)”.

Het bestemmingsplan en het besluit hogere waarde zijn ook digitaal in te zien via de gemeentelijke website [www.baarn.nl](http://www.baarn.nl), keuze “wonen, bouwen en verhuizen” en vervolgens de keuze “bestemmingsplannen”.

### Beroep instellen

Tegen de vaststelling van het bestemmingsplan kan gedurende de termijn van terinzagelegging van vrijdag 9 november 2018 tot en met donderdag 20 december 2018 beroep bij de Raad van State worden ingesteld. Belanghebbenden kunnen van deze mogelijkheid gebruik maken. Beroep kunt u schriftelijk instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Ga voor meer informatie over het instellen van beroep en het griffierecht naar [www.raadvanstate.nl](http://www.raadvanstate.nl).

### Inwerkingtreding

Het besluit van de gemeenteraad treedt in werking één dag na afloop van de beroepstermijn, tenzij binnen deze termijn naast een beroepschrift een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend. Dan treedt het besluit van de gemeenteraad niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

*Baarn 8 november 2018*

*Burgemeester en wethouders Gemeente Baarn,  
Namens deze:  
Teammanager Ontwikkeling ruimte en omgeving*