

Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan 'Gemeenlandshuis Spaarndam' (artikel 3.8 lid 3 Wet ruimtelijke ordening)



Burgemeester en wethouders van gemeente Haarlemmerliede en Spaarnwoude maken bekend dat de gemeenteraad bij besluit van 25 september 2018, nummer 2018.0049294, het bestemmingsplan 'Gemeenlandshuis Spaarndam' met de planidentificatie NL.IMRO.0393.BPGS2016-VA01 gewijzigd heeft vastgesteld.

De wijzigingen vloeien met name voort uit de naar voren gebrachte zienswijzen op het ontwerpbestemmingsplan. De zienswijzen hebben onder andere geleid tot een geactualiseerd onderzoek naar de verkeerskundige effecten, een onderzoek naar het restaurant- en terrasgeluid, het opnemen van gebruiksregels voor het terras in de regels en aanpassing van de bestemming horeca door het laten vervallen van de functie restaurant. Ook zijn een aantal ambtshalve wijzigingen aangebracht. Voor een beschrijving van de wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan wordt verwezen naar het besluit van de gemeenteraad.

Het plan

Het bestemmingsplan voorziet in het planologisch mogelijk maken van een herontwikkeling van het terrein, gelegen aan de Spaarndammerdijk 23 te Spaarndam, in een combinatie van wonen, werken en recreëren met behoud van de historische kernmerken.

Inzien

Het raadsbesluit tot vaststelling van het bestemmingsplan en het bestemmingsplan (verbeelding, regels, toelichting) kunt u raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl en op de website van de gemeente: www.haarlemmerliede.nl

Wegens de sluiting van het gemeentehuis van Haarlemmerliede en Spaarnwoude liggen deze stukken ter inzage in het raadhuis in Hoofddorp. Op afspraak zijn deze stukken dagelijks in te zien van 9-13 uur. Een afspraak maakt u via 0900-1852.

De terinzageligging begint op donderdag 8 november 2018 en duurt zes weken.

Beroep,

Binnen de zes weken waarin de stukken ter visie liggen kunnen de volgende belanghebbenden beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State:

1. belanghebbenden die tijdig een zienswijze naar voren hebben gebracht bij de gemeenteraad;
2. belanghebbenden die kunnen aantonen redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest om een zienswijze in te dienen;
3. belanghebbenden die beroep instellen tegen de wijzigingen die de gemeenteraad bij de vaststelling heeft aangebracht.

Het beroep dient te worden gericht aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van

State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Voor het in behandeling nemen van het beroepsschrift is griffierecht verschuldigd.

Inwerkingtreding



Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de genoemde termijn van terinzagelgging. Het instellen van beroep schorst de werking van het besluit niet. Degenen die beroep hebben ingesteld, kunnen verzoeken om een voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Indien het verzoek om voorlopige voorziening tijdens de beroepstermijn is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op het verzoek is beslist.

Voor het in behandeling nemen van het verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.