

Ontwerpbestemmingsplan "Giersbergsebaan 1, Helvoirt"



gemeente
Haaren

Haaren
Helvoirt
Esch
Biezenmortel

Helvoirt

Giersbergsebaan 1, Helvoirt, gemeente Haaren, sectie HVT02B, nr. 1600.

Burgemeester en wethouders maken bekend, dat op grond van artikel 3.6 en 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) de volgende stukken voor iedereen ter inzage liggen:

1. Het ontwerpbestemmingsplan "Giersbergsebaan 1, Helvoirt" met identificatienummer NL.IM-RO.0788.BPGiersbergsebaan1-ON01 van de gemeente Haaren;
2. De daarbij behorende stukken.

Dit bestemmingsplan heeft betrekking op het perceel Giersbergsebaan 1 in Helvoirt.

Op deze locatie is een burgerwoning aanwezig met een aantal bijgebouwen. De totale oppervlakte aan bijgebouwen is groter dan is toegestaan volgens de regels behorende bij de bestemming "Wonen". Tevens ligt er een grondwal op gronden met de bestemming "Bos". Om de genoemde strijdigheden te legaliseren is een bestemmingsplanwijziging nodig. Het gaat hier om een kwaliteitsverbetering van het landschap door het verbinden van een inplantingsverplichting en het storten van een bijdrage in het sloopfonds.

Inzien stukken

Het ontwerpbestemmingsplan en de bijbehorende stukken liggen met ingang van donderdag 1 februari 2018 gedurende zes weken (tot en met woensdag 14 maart 2018) ter inzage. De stukken zijn tijdens de openingstijden in te zien aan de balie van de Gemeentewinkel. Om deze documenten in te zien moet u vooraf een afspraak maken. Hiervoor kunt u bellen naar (0411- 62 72 82). Het plan is ook te raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl en onze website www.haaren.nl. Hier klikt u onder het kopje "Verhuizen en (ver)bouwen" op "Bestemmingsplannen" zo komt u bij het bestemmingsplan. Indien u het plan raadpleegt via www.ruimtelijkeplannen.nl, kunt u zowel op het adres zoeken als op het planidentificatienummer. Het planidentificatienummer voor dit plan is NL.IMRO.0788.BPGiersbergsebaan1-ON01.

Zienschijzen

Tijdens de termijn van ter inzage ligging heeft iedereen de mogelijkheid om schriftelijk of mondeling een zienschijze over het ontwerpbestemmingsplan naar voren te brengen bij de het college van burgemeester en wethouders, Postbus 44, 5076 ZG Haaren. In de zienschijze moet duidelijk worden aangegeven op welk onderdeel van het ontwerpplan uw zienschijze betrekking heeft. Voor het indienen van mondelinge zienschijzen moet een afspraak worden gemaakt via telefoonnummer 0411-627282. Van de mondelinge zienschijzen wordt een verslag gemaakt.



Haaren, 24 januari 2018

Burgemeester en wethouders van Haaren