

## Hernieuwde bekendmaking Ontwerpbestemmingsplan en MER-beoordelingsbesluit “t Oog Bedrijven”



Gemeente  
Hardinxveld-Giessendam

Het college van burgemeester en wethouders van Hardinxveld-Giessendam maakt op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat het ontwerpbestemmingsplan “t Oog Bedrijven” ter inzage ligt.

### Toelichting

De gemeente Hardinxveld-Giessendam heeft de ambitie om een nieuw bedrijventerrein in het gebied 't Oog te ontwikkelen. De bestaande bedrijventerreinen in de gemeente zijn geheel uitgegeven en er is bovendien nauwelijks sprake van leegstand. De planlocatie is gelegen in de westpunt van 't Oog en heeft een oppervlakte van 6.58 ha bruto.

### Inspraak en vooroverleg

Gedurende de periode van donderdag 5 juli tot en met woensdag 29 augustus 2018 heeft het voorontwerpbestemmingsplan “t Oog Bedrijven” ter inzage gelegen in het kader van inspraak en vooroverleg. Er zijn in totaal vijf reacties ontvangen op het voorontwerpbestemmingsplan. Deze zijn afgewogen in een Nota inspraak- en overlegreacties die als bijlage bij het ontwerpbestemmingsplan is gevoegd.

### Plan ligt tot en met woensdag 12 december 2018 ter inzage

Het ontwerpbestemmingsplan “t Oog Bedrijven” met bijbehorende stukken liggen met ingang van donderdag 1 november tot en met woensdag 12 december 2018 voor een ieder ter inzage bij de receptie in het gemeentehuis, Raadhuisplein 1 te Hardinxveld-Giessendam. Tegen betaling van leges kan een afschrift verstrekt worden van de ter inzage gelegde stukken.

Het bestemmingsplan kunt u ook inzien op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) Op deze website kiest u ‘Bestemmingsplannen’ waarna u het ontwerpbestemmingsplan kunt oproepen door invullen van de locatie, de naam van het ontwerpbestemmingsplan of het planid-nummer is NL.IMRO.0523.BP2018OOGBEDRIJVEN-DO01

### Uw zienswijze schriftelijk of mondeling indienen

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan iedereen schriftelijk of mondeling een zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan “t Oog Bedrijven” kenbaar maken. Schriftelijke zienswijzen dienen gericht te worden aan de gemeenteraad van Hardinxveld-Giessendam, Postbus 175, 3370 AD Hardinxveld-Giessendam.

Het indienen van een mondelinge zienswijze bij de gemeenteraad is mogelijk tijdens De Ontmoeting op donderdag 15 november 2018. Indien u hiervan gebruik wenst te maken wordt u gevraagd om dit te vooraf te melden bij de griffie (t. 140184 of per mail [griffie@hardinxveld-giessendam.nl](mailto:griffie@hardinxveld-giessendam.nl)). Bent u op de door de griffie vastgestelde datum niet in de gelegenheid en wenst u toch een mondelinge zienswijze in te dienen, dan kan dit ook bij de heer mr. G.J. Nieuwland van de afdeling Beleid, Ontwikkeling en Ondersteuning. Voor het maken van een afspraak kunt u bellen (t. 140184) of mailen naar [gj.nieuwland@hardinxveld-giessendam.nl](mailto:gj.nieuwland@hardinxveld-giessendam.nl)



---

Na afloop van de zienswijzentermijn zal de gemeenteraad een standpunt innemen over eventueel ingediende zienswijzen en een besluit nemen over de vaststelling van het bestemmingsplan.

### **MER-beoordelingsbesluit**

Het college van Hardinxveld-Giessendam heeft op basis van de toelichting op het bestemmingsplan "t Oog Bedrijven" op 2 oktober 2018 besloten dat voor dit bestemmingsplan geen Milieu Effect Rapportage (MER) hoeft te worden opgesteld. Er worden namelijk geen belangrijke gevolgen voor het milieu verwacht die de opstelling van een MER noodzakelijk maken.

Het MER-beoordelingsbesluit is een voorbereidingsbesluit ten behoeve van het nieuwe bestemmingsplan. Op grond van artikel 6.3 van de Algemene wet bestuursrecht staat tegen deze voorbereidingsbeslissing geen bezwaar of beroep open. Een eventuele reactie kunt u geven in het kader van de hierboven genoemde procedure van het bestemmingsplan.

*Hardinxveld-Giessendam, 31 oktober 2018*