



Vaststelling wijzigingsplan 'Westerdijk 27, Leimuiden'



Burgemeester en wethouders van Kaag en Braassem maken, op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro), bekend dat het college op 25 september 2018 het wijzigingsplan 'Westerdijk 27, Leimuiden' gewijzigd heeft vastgesteld.

Locatie en projectinhoud

Het wijzigingsplan heeft betrekking op het perceel ter hoogte van Westerdijk 27 te Leimuiden. Deze grond staat kadastraal bekend als gemeente Leimuiden, sectie A, nummer 3496. Het voornemen is de voormalige bedrijfsbebouwing te slopen en drie nieuwe woningen met berging te realiseren.

Wijzigingen

Het wijzigingsplan heeft van 7 juni t/m 18 juli 2018 als ontwerp ter inzage gelegen. In deze periode zijn geen zienswijzen ontvangen. Het plan is ten opzichte van het ontwerp wijzigingsplan gewijzigd vastgesteld. Er is een ambtshalve wijziging doorgevoerd in paragraaf 5.5 van de toelichting waar een korte uiteenzetting is toegevoegd omtrent het recent nog uitgevoerde geluidsonderzoek in relatie tot de naastgelegen scheepswerf.

Wanneer en waar kunt u het plan inzien?

Het vastgestelde wijzigingsplan en de bijbehorende stukken liggen van donderdag 18 oktober t/m woensdag 28 november 2018 gedurende zes weken voor eenieder ter inzage in de publieksruimte van het gemeentehuis, Westeinde 1 in Roelofarendsveen. Het wijzigingsplan is ook te bekijken op www.ruimtelijkeplannen.nl met IMRO-nummer [NL.IMRO.1884.WPWESTERDIJK27-VAS1](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

Instellen van beroep

Vanaf de dag na de dag van terinzagelegging kan gedurende zes weken beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Beroep kan worden ingesteld door belanghebbenden die tijdig een zienswijze bij het college van b&w kenbaar hebben gemaakt, alsmede door belanghebbenden die redelijkerwijs niet kunnen worden verweten dat zij niet tijdig hun zienswijze kenbaar hebben gemaakt. Tegen onderdelen die het college gewijzigd heeft vastgesteld, kan elke belanghebbende beroep instellen. Het instellen van beroep heeft geen opschortende werking. Hiervoor moet een voorlopige voorziening worden aangevraagd. Dit verzoek wordt gericht aan de voorzieningenrechter van de voornoemde afdeling. Een afschrift van het ingediende beroepschrift dient meegezonden te worden.

Het wijzigingsbesluit treedt in werking op vrijdag 30 november 2018, tenzij toepassing wordt gegeven aan het zesde lid van artikel 3.8 Wro of voor deze datum een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend. In dat geval wordt de inwerkingtreding van het betreffende besluit opgeschort totdat op het verzoek is beslist.

Algemene informatie

Als u nog vragen heeft naar aanleiding van dit ontwerp wijzigingsplan dan kunt u contact opnemen met een van onze klantadviseurs, tel. 071-3327272, e-mail info@kaagenbraassem.nl. Indien u een toelichting wenst is een afspraak noodzakelijk.