



Vastgesteld bestemmingsplan "Buitengebied, Bredeweg 69, Randwijk"

gemeente **Overbetuwe**



Burgemeester en wethouders maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat de gemeenteraad het bestemmingsplan "Buitengebied, Bredeweg 69, Randwijk" op 2 oktober 2018 vaststelde.

Waar gaat het bestemmingsplan over?

Het plan maakt het mogelijk om de twee aanwezige woningen in de boerderij te behouden en daarnaast de toegestane bedrijfswoning en twee zorgwoningen te herbestemmen tot drie reguliere woningen. De bestaande schuur naast de boerderij blijft hierbij in gebruik voor trainingen, workshops, lichte horeca en bed en breakfast. Verder zal een bestaande (varkens)schuur worden gesloopt. De bestaande hooibergschuur blijft behouden als bijgebouw bij de woningen.

Waar kunt u het plan inzien?

Het bestemmingsplan "Buitengebied, Bredeweg 69, Randwijk" ligt met ingang van donderdag 18 oktober 2018 tot en met woensdag 28 november 2018 ter inzage. U kunt de stukken tijdens openingstijden inzien bij de informatiebalie gemeentehuis Overbetuwe, Elst (maandag t/m vrijdag van 8.00 - 17.00 uur, donderdag van 8.00 - 20.00 uur).

Het vastgestelde plan en de bijbehorende stukken kunt u ook bekijken op www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.1734.0290BUIBredeweg69-VSG1.

De bronbestanden zijn beschikbaar via <http://bronro.overbetuwe.nl/F5ABBADC-AF90-4F98-8281-BB9ECCF2919B/>.

U kunt de stukken ook digitaal inzien op [www.overbetuwe.nl/Inwoners/Bouwen en wonen/Ruimtelijke plannen](http://www.overbetuwe.nl/Inwoners/Bouwen%20en%20wonen/Ruimtelijke%20plannen).

Bent u het met het bestemmingsplan niet eens?

Op het ontwerpbestemmingsplan zijn geen zienswijzen bij de gemeenteraad ingediend. Als u belanghebbende bent en ook kunt aantonen dat u redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijze te hebben ingediend, kunt u beroep instellen.

Wilt u beroep instellen, dan kunt u tot en met donderdag 29 november 2018 een beroepschrift indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. U schrijft in uw ondertekend beroepschrift uw naam en adres, de datum en een omschrijving van het raadsbesluit. Stuur een kopie van dit besluit mee. Geeft u ook aan waarom u het niet eens bent met dit besluit. Houdt u er rekening mee dat u griffierecht moet betalen.

Voorlopige voorziening

Het raadsbesluit treedt in werking op vrijdag 30 november 2018. Het indienen van een beroepschrift houdt dit niet tegen. Om de werking van het raadsbesluit uit te stellen, moet u naast uw beroepschrift vragen om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Stuur een kopie van uw beroepschrift mee. Houdt u er rekening mee dat u griffierecht moet betalen.

Gemeente Overbetuwe, 15 oktober 2018