



Ontwerp-wijzigingsplan Spoorzone-noord, Stationsplein, 1e wijziging

Zwolle

Burgemeester en wethouders van Zwolle maken ingevolge het bepaalde in artikel 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 3:12 van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat het ontwerp-wijzigingsplan Spoorzone-noord, Stationsplein, 1e wijziging met ingang van 17 oktober 2018 gedurende zes weken tot en met 27 november 2018 in het Stadskantoor (**Lübeckplein 2**) voor een ieder **ter inzage** ligt. Daarnaast is het plan te raadplegen op de website

www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0193.BP18012-0002

De bronbestanden zijn beschikbaar via

<http://ro.zwolle.nl/plans/NL.IMRO.0193.BP18012-/NL.IMRO.0193.BP18012-0002/>

Een ieder kan op een computer in het Stadskantoor het digitale plan raadplegen.

Het Stadskantoor is geopend op maandag, dinsdag, woensdag en vrijdag

van 9.00 tot 17.00 uur en op donderdag van 9.00 tot 19.00 uur.

Het ontwerp-wijzigingsplan is een wijziging van het bestemmingsplan Spoorzone-noord, Stationsplein.

De beoogde ruimte voor de stalling ondergronds en bovengronds is groter geworden door een aanpassing in het ontwerp. Hierdoor komt de beoogde fietsenkelder voor een gedeelte buiten de functieaanduiding 'fietsenstalling' komt te liggen. De regeling in het bestemmingsplan laat het gebruik als fietsenstalling buiten het gebied van de betreffende functieaanduiding niet zonder meer toe.

In het voorliggende wijzigingsplan wordt de wijziging van de begrenzing geregeld.

Het plangebied omvat het gedeelte van het Stationsplein tussen Stationsweg, Westerlaan en Oosterlaan voor het station Zwolle.

Gedurende genoemde termijn van **terinzagelegging** kan een ieder schriftelijk zijn zienswijze over het ontwerp-wijzigingsplan naar voren brengen bij het burgemeester en wethouders, **Afdeling Ruimtelijke Planvorming, t.a.v. mw. I. Heerspink, Postbus 10007, 8000 GA Zwolle.**

Ook bestaat de mogelijkheid voor een ieder om gedurende genoemde termijn zijn zienswijze mondeling naar voren te brengen. Indien u van deze mogelijkheid gebruik wilt maken dient u binnen de termijn van terinzagelegging een afspraak te maken met mw. I. Heerspink (tel. (038) 498 2430).

Wij maken u erop attent dat slechts beroep tegen het besluit tot vaststelling van het wijzigingsplan Spoorzone-noord, Stationsplein, 1e wijziging, kan worden ingediend bij de Raad van State als ook een zienswijze is ingebracht tegen dit ontwerp-wijzigingsplan en men belanghebbende is, tijdens de periode dat het vastgestelde wijzigingsplan ter inzage ligt.