



## VASTGESTELD BESTEMMINGSPLAN EN BEELDKWALITEITSPLAN 'KOM SINT HUBERT - SINT HUBERTSE BINNENWEG 58"



Burgemeester en wethouders van Mill en Sint Hubert maken overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad het bestemmingsplan 'Kom Sint Hubert - Sint Hubertse Binnenweg 58' heeft vastgesteld op 5 oktober 2018. Het bestemmingsplan is ongewijzigd vastgesteld ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan. Op grond van artikel 12a van de Woningwet is gelijktijdig het bijbehorende beeldkwaliteitsplan als wijziging van de welstandsnota vastgesteld.

Het plangebied ligt ter plaatse van de voormalige supermarkt aan de Sint Hubertse Binnenweg in Sint Hubert. Het bestemmingsplan voorziet in de sloop van de oude supermarkt, nieuwbouw van drie patio-woningbouw en een woonbestemming voor de voormalige bedrijfswoning van de supermarkt.

Het bestemmingsplan, beeldkwaliteitsplan, vaststellingsbesluit en de bijbehorende stukken liggen zes weken ter inzage van woensdag 17 oktober 2018 tot en met dinsdag 27 november 2018. Een uitgeprint exemplaar kan worden ingezien bij de publieksbalie in het gemeentehuis tijdens openingstijden. Tegen betaling zijn afschriften verkrijgbaar. U kunt de stukken ook inzien op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl), onder ID-nummer NL.IMRO.0815.BPLSTHubbinnenw58-VA01.

Tot en met 28 november 2018 kan tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA te 's Gravenhage, door:

- diegenen die tijdig een zienswijze ten aanzien van het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht;
- belanghebbenden die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest een zienswijze bij de gemeenteraad naar voren te brengen;
- een ieder tegen de wijzigingen die door de gemeenteraad zijn aangebracht ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan.

Degene die beroep heeft ingesteld kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA te 's Gravenhage. Aan zowel het indienen van een beroepschrift als een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingesteld, treedt dit besluit niet in werking, voordat op dat verzoek is beslist.

Mill, 16 oktober 2018

Burgemeester en wethouders van Mill en St. Hubert