

Terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan 'Paterijstraat – Poshuis' van de gemeente Elburg met het ontwerpbesluit.



Burgemeester en wethouders van de gemeente Elburg maken de ter inzagelegging bekend van het ontwerp van het bestemmingsplan 'Paterijstraat - Poshuis' en het ontwerpbesluit.

Het ontwerpbestemmingsplan heeft betrekking op twee locaties te weten:

-De voormalige locatie van de Van Kinsbergen basisschool aan de Paterijstraat te Elburg voor de bouw van onder meer twee appartementengebouwen van elk 10 woningen;

-De voormalige Poshuislocatie op de hoek Munnikenweg/Granietstraat op 't Harde voor onder meer de aanleg van verlaagde groengebieden (zogenaamde wadi's) ten behoeve van de opvang/berging en infiltratie van hemelwater, een parkeervoorziening en bergingen. Tevens is (wederom) een bouwvlak opgenomen voor een appartementengebouw, zoals dat ook al is geregeld in het geldende bestemmingsplan "'t Harde 2009". Voor de bouw van het appartementengebouw is reeds een omgevingsvergunning verleend. Ten behoeve van het bestemmingsplan is geen exploitatieplan opgesteld.

Met ingang van woensdag 17 oktober 2018 liggen het ontwerpbesluit en het ontwerpbestemmingsplan c.a. gedurende de termijn van zes weken voor een ieder ter inzage in het gemeentehuis te Elburg, themabalie 'Vergunningen'. U kunt hiervoor een afspraak maken via afspraak.elburg.nl of via de gemeentelijke website www.elburg.nl. U kunt ook telefonisch een afspraak maken via 0525-688688. Tegen betaling zijn kopieën of afdrucken van de stukken verkrijgbaar.

Tevens kunnen de stukken worden geraadpleegd via:

-de gemeentelijke website: www.elburg.nl; onder Bekendmakingen; Bestemmingsplan.

-op de landelijke website kan het ontwerpbestemmingsplan worden geraadpleegd onder: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0230.BPPATERIJSTPOSHUIS-ONT1>

Gedurende bovengenoemde termijn van de ter inzagelegging van de stukken kan een ieder naar keuze schriftelijk of mondeling zijn of haar zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan c.a. en het ontwerpbesluit naar voren brengen bij de gemeenteraad van Elburg, Postbus 70, 8080 AB Elburg.

Voor het indienen van mondelinge zienswijzen kunt u tijdens kantooruren een afspraak maken met de heer G. Steentjes of mevrouw S. Kiewiet (tel. 0525-688688) van het Domein Ruimte. Van hetgeen mondeling naar voren wordt gebracht, wordt een verslag gemaakt.

Elburg, 16 oktober 2018,

Burgemeester en wethouders voornoemd.