

Ter inzagelegging van het gewijzigd vastgestelde 'Bestemmingsplan Vossenakker, 2e uitwerking, tevens 1e wijziging' van het bestemmingsplan 'Vossenakker' te Elburg/Oostendorp en het besluit c.a.



Burgemeester en wethouders van Elburg maken de ter inzagelegging bekend van de gewijzigde vaststelling van het 'Bestemmingsplan Vossenakker, 2^e uitwerking, tevens 1^e wijziging' te Elburg/Oostendorp en het daarbij behorende collegebesluit c.a.

De woonwijk Vossenakker is globaal gelegen tussen de Oostelijke Rondweg, de Oostendorperstraatweg en de Kruidenlaan in Elburg/Oostendorp. Het uitwerkingsplan heeft betrekking op de realisatie van een appartementengebouw en rijenwoningen in het noordelijk deel van het plangebied met de daarbij behorende infrastructuur en een tweekapper in het zuidelijk deel ervan.

De wijzigingen die het college heeft aangebracht bij de vaststelling hebben betrekking op het vergroten van het bouwvlak van de rijenwoningen (6-kapper en 13-kapper) aan de achterzijde met 0,25 cm; het laten vervallen van 4 woningen (2 tweekappers) en de groenbestemming globaal gelegen ten zuiden van de Kruidenlaan, aansluitend aan het perceel Kruidenlaan 25 en het aanpassen/vergroten van een bouwvlak voor een tweekapper in het zuidelijkste deel het plangebied.

Met ingang van woensdag 17 oktober 2018 ligt het vastgestelde uitwerkingsplan met de daarbij behorende bijlagen en het vaststellingsbesluit c.a. voor een ieder ter inzage in het gemeentehuis, themabalie 'Vergunningen'. U kunt hiervoor een afspraak maken via afspraak.elburg.nl of via de gemeentelijke website www.elburg.nl. U kunt ook telefonisch een afspraak maken via 0525-688688. Tegen betaling zijn kopieën of afdrucken van de stukken verkrijgbaar.

Tevens kunnen de stukken worden geraadpleegd via:

- de gemeentelijke website: www.elburg.nl; onder Bekendmakingen Elburg; onder Bestemmingsplan.
- op de landelijke website kan het uitwerkingsplan c.a. worden geraadpleegd onder:

<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0230.UP2VOSENNAKKER-VST1>

Tegen het besluit tot vaststelling van het uitwerkingsplan, kunnen belanghebbenden die reeds een zienswijze bij het college van burgemeester en wethouders hebben ingebracht, en belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij geen zienswijze hebben ingebracht bij voornoemd college, met ingang van de dag na die waarop het besluit met het uitwerkingsplan c.a. ter inzage is gelegd gedurende de termijn van zes weken, beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA te Den Haag. Tevens kan in die periode beroep worden ingesteld door belanghebbenden tegen de wijzigingen die het college bij de vaststelling in het uitwerkingsplan heeft aangebracht. Degene die beroep in stelt kan daarnaast een verzoek om voorlopige voorziening (schorsingsverzoek) indienen bij de Voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA te Den Haag. Het besluit tot vaststelling van het uitwerkingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien gedurende de beroepstermijn door degene die tijdig een beroepschrift heeft ingediend, een verzoek om voorlopige voorziening (schorsingsverzoek) wordt ingediend bij de Voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, wordt de inwerkingtreding van het besluit opgeschort totdat op dit verzoek is beslist.

Elburg, 16 oktober 2018

Burgemeester en wethouders voornoemd.

