

Bekendmaking ontwerpbestemmingsplan 'Botenloods Eemweg 74 (gedeeltelijk) Eembrugge'



Burgemeester en wethouders van de gemeente Eemnes maken bekend dat ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) het ontwerpbestemmingsplan 'Botenloods Eemweg 74 (gedeeltelijk) Eembrugge' in Eemnes (NL.IMRO.0317.Eemweg74emb-On01) ter inzage zal liggen.

Inhoud bestemmingsplan

De eigenaar van Jachthaven Eembrugge wil een winteropslag te bouwen voor boten ter plaatse van de bestaande bebouwing aan de Eemweg 74.

De bestaande bebouwing ligt op de grens van de gemeente Eemnes en de gemeente Baarn.

De nieuwe bebouwing ligt voor een klein deel over de grens van de gemeente Eemnes, in de gemeente Baarn.

De goot- en bouwhoogte van de nieuw te bouwen botenloods bedragen respectievelijk 8 m en 11,5 m en overschrijden daarmee de toegestane goot- en bouwhoogte van het geldende bestemmingsplan 'Buitenrand 2012'. Daarom is de realisatie van de nieuwe botenloods niet mogelijk binnen het geldende bestemmingsplan.

Procedure

Het ontwerpbestemmingsplan 'Botenloods Eemweg 74 (gedeeltelijk) Eembrugge' ligt vanaf 30 januari 2018 gedurende zes weken ter inzage bij de balie Vergunningen in het kantoor van de BEL Combinatie aan de Zuidersingel 5 in Eemnes. U kunt hier op afspraak terecht (tel. 14035). Het ontwerpbestemmingsplan kunt u ook inzien via www.ruimtelijkeplannen.nl.

Gedurende de termijn dat het ontwerpbestemmingsplan ter inzage ligt kan een ieder een zienswijze indienen bij de gemeenteraad van Eemnes, Postbus 71, 3755 ZH Eemnes, onder vermelding van 'zienswijze ontwerpbestemmingsplan Botenloods Eemweg 74 Eembrugge'.

Ook het indienen van een mondelinge reactie is mogelijk. Hiervoor dient, binnen de termijn van het ter visie liggen, een afspraak te worden gemaakt met de heer A. Testor van de BEL Combinatie, telefoonnummer 14035.

Het is niet mogelijk telefonisch of via e-mail uw zienswijze kenbaar te maken.

Baarn

Voor het deel van de beoogde botenloods dat op het grondgebied van de gemeente Baarn is gepland, is het ontwerpbestemmingsplan 'Botenloods Eemweg 74 Baarn' ontwikkeld. Dit plan ligt vanaf 30 januari 2018 gedurende zes weken ter inzage in de centrale hal van het gemeentehuis van Baarn van 08.00 uur tot 17.00 uur (op vrijdagen tot 16.00 uur). Hebt u vragen maakt u dan een afspraak bij de balie Frontoffice, telefoon 035 – 548 16 11. Het ontwerpbestemmingsplan is digitaal in te zien via de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl, Het planidentificatienummer (idn) is NL.IMRO.0308.000072-ON01.

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan een ieder zienswijze indienen op het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad van Baarn. Dit kan schriftelijk bij de gemeenteraad van Baarn, postbus 1003, 3740 BA Baarn, of mondeling door contact op te nemen met mevrouw E. Nelissen tel: 030-5481 782.

Eemnes, 26 januari 2018