

Kennisgeving voorbereiding en terinzagelegging voorontwerp bestemmingsplan 'Buitengebied Rucphen 2012, Bernhardstraat ong. naast 46 te Rucphen'



Overeenkomstig artikel 1.3.1. van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) maken burgemeester en wethouders van Rucphen bekend dat zij een bestemmingsplan voorbereiden voor het perceel:

- Bernhardstraat ong. naast 46 te Rucphen. Het nieuwe bestemmingsplan moet het oprichten van één Ruimte voor Ruimte woning mogelijk maken.

Het voorontwerp bestemmingsplan ligt met ingang van 11 oktober 2018 gedurende een termijn van zes weken, tot en met 21 november 2018, tijdens openingstijden voor een ieder ter inzage in het gemeentehuis. De digitale versie van het voorontwerp is ook te raadplegen via de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl (plan identificatie: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen?planidn=NL.IMRO.0840.9000B0036-VO01>).

Inspraak en overleg

Gedurende bovenvermelde termijn kan een ieder omtrent het voorontwerp schriftelijk of mondeling een gemotiveerde inspraakreactie indienen. Schriftelijke reacties dient u te richten aan het college van burgemeester en wethouders van Rucphen, Postbus 9, 4715 ZG Rucphen, onder vermelding van 'inspraakreactie Bernhardstraat ong. naast 46 te Rucphen'. Degene die een mondelinge reactie wil geven, kan dat doen na het maken van een afspraak (0165-349779).

De voor dit bestemmingsplan van belang zijnde onafhankelijke instanties worden in de gelegenheid gesteld advies uit te brengen.

Vooruitblik procedure

Nadat de inspraak- en overlegprocedure is afgelopen, behandelen wij alle ingekomen reacties. Als het nodig is, passen wij het plan hierop aan. Alle reacties worden in ieder geval schriftelijk door ons beantwoord. Daarna kan een ontwerpbestemmingsplan ter inzage worden gelegd. Eenieder heeft dan de gelegenheid om formeel een zienswijze in te brengen tegen het ontwerpbestemmingsplan. Na de zienswijzenperiode neemt de gemeenteraad een besluit omtrent vaststelling van het ontwerp bestemmingsplan. Na de vaststelling van het bestemmingsplan kan uiteindelijk nog beroep ingesteld worden bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.