



## Vastgesteld bestemmingsplan I Binnenstad (Mariënhage, Dommeltuिन e.o.)



De gemeenteraad van Eindhoven heeft op 2 oktober 2018 het bestemmingsplan I Binnenstad (Mariënhage, Dommeltuिन e.o.) gewijzigd vastgesteld. Dit bestemmingsplan maakt de herinrichting van de Dommeltuिन bij het kloostercomplex Mariënhage mogelijk en voorziet in een mogelijke realisatie van een oeververbinding over de Dommel in de vorm van een brug voor langzaam verkeer.

De wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan hebben betrekking op:

### De verbeelding

De aanduidingen 'overige zone - in verordening ruimte te verwijderen zoekgebied evz' en 'overige zone - in verordening ruimte toe te voegen nnb' zijn verwijderd en de aanduiding 'overige zone – zoekgebied evz' is toegevoegd.

### De planregels

1. Er is een regel toegevoegd, waarbij binnen het zoekgebied van de ecologische verbindingzone maximaal 100 m<sup>2</sup> oppervlakte verharding is toegelaten.
2. De regel m.b.t. de situering van de brughoofden is aangescherpt.
3. De regels zijn aangevuld, zodat zowel het belang van de ecologie en het waterbelang duidelijk opgenomen zijn.

### De toelichting.

De toelichting m.b.t. het advies van het Waterschap is aangevuld.

### Inzage

Het besluit van de gemeenteraad, het bestemmingsplan en de overige stukken liggen met ingang van donderdag 11 oktober 2018 tot en met donderdag 22 november 2018 ter inzage. U kunt deze inzien bij het Inwonersplein (Stadskantoor). Voor adres en openingstijden zie colofon.

Daarnaast kunt u het bestemmingsplan bekijken op de landelijke website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) via de directe link: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0772.80320-0301>

De bronbestanden kunt u vinden via:

[www.eindhoven.nl/ruimtelijkeplannen/plannen/NL.IMRO.0772.80320-/NL.IMRO.0772.80320-0301/](http://www.eindhoven.nl/ruimtelijkeplannen/plannen/NL.IMRO.0772.80320-/NL.IMRO.0772.80320-0301/)

### Beroep

Met ingang van vrijdag 12 oktober 2018 tot en met donderdag 22 november 2018 kan beroep worden ingesteld tegen het vaststellingsbesluit van de gemeenteraad. Beroep kan worden ingesteld door:

1. een belanghebbende die op tijd een zienswijze op het eerdere ontwerpbestemmingsplan heeft ingediend;
2. een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest om een zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan in te dienen;
3. een belanghebbende die bezwaren heeft tegen de wijzigingen die door de gemeenteraad in het bestemmingsplan zijn aangebracht.



---

Een beroepschrift kunt u indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

**Voorlopige voorziening en inwerkingtreding**

Een beroep heeft geen schorsende werking. Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van 23 november 2018. Om dit te voorkomen kan degene die een beroepschrift heeft ingediend, verzoeken om een voorlopige voorziening te treffen.

Dit kan bij de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

De voorzieningenrechter kan een voorlopige voorziening treffen wanneer sprake is van onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen. Als een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, wordt de inwerkingtreding van het vaststellingsbesluit uitgesteld totdat op het verzoek is beslist.

*Eindhoven 2 oktober 2018*