



## **Raalte, Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan 'Buitengebied Raalte, partiele herziening nr. 22, Achterweiweg 7 en Ten Haveweg 16'**



Burgemeester en wethouders van de gemeente Raalte maken bekend dat de raad van de gemeente Raalte bij besluit van 27 september 2018 het bestemmingsplan 'Buitengebied Raalte, partiele herziening nr. 22, Achterweiweg 7 en ten Haveweg 16' gewijzigd heeft vastgesteld.

Het bestemmingsplan voorziet in het planologisch juridisch kader voor uitbreiding van de bestaande varkenshouderij aan de Achterweiweg 7 te Raalte met een stal voor het houden van vleesvarkens en (ter compensatie) beëindiging van de agrarische bedrijfsactiviteiten aan de ten Haveweg 16 te Mariënheem. Met toepassing van de regeling Ruimte voor Ruimte is hier een extra woonbestemming toegestaan.

Ten opzichte van het ontwerp-bestemmingsplan zijn bij de vaststelling van het bestemmingsplan wijzigingen aangebracht. Op de verbeelding is het bouwvlak enigszins aangepast. Verder is het ervenconsulentenadvies aan de planregels toegevoegd en is artikel 8.4 geschrapt. Voor de exacte wijzigingen verwijzen wij u naar het vastgestelde bestemmingsplan.

Het bestemmingsplan met vaststellingsbesluit en bijbehorende stukken liggen vanaf donderdag 11 oktober 2018 tot en met donderdag 22 november 2018 ter inzage.

De stukken zijn te raadplegen via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

De link <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen?planidn=NL.IM-RO.0177.BP20170008-VG01>

Daarnaast zijn de analoge stukken in te zien in de informatiehoek van het gemeentehuis, Zwolsestraat 16 in Raalte.

De bronbestanden zijn beschikbaar op: <http://raalte.gemeentedocumenten.nl/plannen/NL.IM-RO.0177.BP20170008/NL.IMRO.0177.BP20170008-VG01>

Vanaf vrijdag 12 oktober tot en met donderdag 22 november 2018 kan tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag, door:

1. belanghebbenden die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest een zienswijze bij de gemeenteraad in te dienen;
2. iedere belanghebbende die het niet eens is met de wijzigingen die de gemeenteraad ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan heeft aangebracht.  
Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt in werking. Indien gedurende de beroepstermijn met betrekking tot het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan, wordt de werking van het besluit opgeschort totdat op het verzoek is beslist.