



## Vastgesteld bestemmingsplan "Ruimte voor ruimteregeling Spanbroekerweg 231 a te Spanbroek" 1715 GN



Burgemeester en wethouders van Opmeer maken bekend, dat de gemeenteraad op 20 september 2018 het bestemmingsplan "Ruimte voor ruimteregeling Spanbroekerweg 231 a te Spanbroek" ongewijzigd heeft vastgesteld ten opzichte van het ontwerpplan.

### *Plangebied en inhoud*

Het plangebied betreft de huidige percelen Spanbroekerweg 231 en 237 te Spanbroek. De aanwezige voormalige tussenliggende bedrijfsbebouwing is gesloopt. Bij wijze van compensatie worden op deze vrijkomende locatie 3 vrijstaande burgerwoningen gerealiseerd. De 2 aanwezige voormalige bedrijfs-woningen verkrijgen een woonbestemming.

### *Ter inzage ligging*

Het schriftelijke bestemmingsplan, raadsbesluit en raadsvoorstel liggen met de daarop betrekking hebbende stukken met ingang van donderdag 11 oktober tot en met woensdag 21 november 2018 (6 weken) op werkdagen ter inzage van 09:00 tot 17:00 uur en op donderdagavond van 18:00 tot 20:00 uur bij de publieksbalie in het gemeentehuis, Klaproos 1 te Opmeer. Het bestemmingsplan is digitaal raadpleegbaar op de landelijke voorziening [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) en heeft als planidentificatienummer NL.IMRO.0432.BPSpanbroekerweg231-VG01. Het bestemmingsplan is ongewijzigd vastgesteld.

### *Beroep*

Tegen het vastgestelde bestemmingsplan kan met ingang van bovengenoemde termijn gedurende zes weken schriftelijk beroep worden ingesteld door:

- 1) belanghebbenden die tijdig zienswijzen bij de gemeenteraad hebben ingediend, en;
- 2) belanghebbenden die aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest tijdig zienswijzen bij de gemeenteraad in te dienen.

Een beroepschrift kunt u sturen naar: de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Het beroep schorst de inwerkingtreding van het vastgestelde plan niet. Wanneer sprake is van een spoedeisend belang kan degene die een beroepschrift heeft ingediend tevens een schriftelijk verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, op bovenstaand adres. In dat geval wordt de inwerkingtreding van het plan opgeschort totdat op het verzoek is beslist.