



**Lottum, Zandterweg 26,
vooraankondiging voorbereiding
bestemmingsplan "Zandterweg 26,
Lottum" (04-10-2018)**

gemeente

**HORST
A/D
MAAS**

Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas maken ter voldoening aan het bepaalde in artikel 1.3.1 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) bekend, dat het bestemmingsplan "Zandterweg 26, Lottum" wordt voorbereid (NL.IMRO.1507.LTZANDTERWEG26-BPC1).

Het plangebied

Het plangebied van het bestemmingsplan ligt aan de Zandterweg 26 te Lottum en is kadastraal bekend als gemeente Grubbenvorst, sectie H, nummers 748 (ged.), 749 (ged.), 750, 751, 779, 1184 en 1185.

Aanleiding en doel van het toekomstig bestemmingsplan

Directe aanleiding voor het nieuwe bestemmingsplan is het wijzigen van een deel van de huidige bedrijfspercelen naar agrarische, onbebouwde percelen, het wijzigen van de agrarische bestemming naar bedrijfsbestemming voor de uitbreidingen van de bedrijfsloodsen aan de noordzijde van het plangebied en het wijzigen van de bestaande bedrijfswoning naar een burgerwoning.

Kennisgeving

Het betreft hier uitsluitend een kennisgeving. Stukken met betrekking tot dit voornemen liggen niet ter inzage. Dat zal op een later moment gebeuren. Voorafgaand daaraan zal een nieuwe publicatie plaatsvinden. Deze kennisgeving wordt tevens op de gemeentelijke website bekend gemaakt. (www.horstaandemaas.nl).

Bezwaren of zienswijzen

Over dit voornemen is geen vorm van inspraak mogelijk.

Vervolgprocedure

Zodra een ontwerpbestemmingsplan gereed is, zal deze voor een periode van zes weken ter inzage worden gelegd. In die periode kunnen ook zienswijzen worden ingediend over het plan. Te zijner tijd zal een nieuwe publicatie plaatsvinden (Staatscourant, Hallo, gemeentelijke website). Vanaf dat moment zal het plan ook beschikbaar zijn op de gemeentelijke website (www.horstaandemaas.nl) en op (www.ruimtelijkeplannen.nl).

Informatie

Deze informatie is ook terug te vinden op www.horstaandemaas.nl (zie bekendmakingen). Voor meer informatie kunt u ook terecht bij team vergunningen, tel. (077)477 9777.

Horst, 4 oktober 2018

Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas,

C.C. Leppink-Schuitema, burgemeester.

Drs. J. van der Noordt MMO, secretaris