



## Wijzigingsplan Noordervaart 11 Schermerhorn, gemeente Alkmaar



Burgemeester en wethouders van Alkmaar maken overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat het wijzigingsplan 'Noordervaart 11 Schermerhorn' is op 25 september 2018 vastgesteld.

### Gebied

Het plangebied is gelegen op het perceel aan de Noordervaart 11 te Schermerhorn.

### Doel

Het wijzigingsplan voorziet in het omzetten van een agrarische bedrijfswoning naar burgerwoning aan de Noordervaart 11 te Schermerhorn. Deze omzetting is mogelijk aangezien geen sprake meer is van een volwaardig agrarisch bedrijf.

### Inzage

Het ontwerpwijzigingsplan heeft van donderdag 7 juni 2018 tot en met woensdag 18 juli voor een ieder ter inzage gelegen. Naar aanleiding hiervan zijn geen zienswijzen ingediend. Het wijzigingsplan is ten opzichte van het ontwerpwijzigingsplan ongewijzigd vastgesteld.

Het besluit, het vastgestelde wijzigingsplan Noordervaart 11 Schermerhorn en de daarbij behorende stukken liggen met ingang van donderdag 04 oktober 2018 tot en met woensdag 14 november 2018 voor een ieder ter inzage bij de servicebalie Vergunningen- en subsidieverlening van het Stadskantoor aan het Mallegatsplein 10 in Alkmaar. De servicebalie werkt alleen op afspraak. U kunt een afspraak maken met de servicebalie via [www.alkmaar.nl](http://www.alkmaar.nl) of via telefoonnummer 14 072.

Daarnaast kunt u het wijzigingsplan langs elektronische weg inzien via onze internetpagina [www.alkmaar.nl/inzage](http://www.alkmaar.nl/inzage) of via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) (onder de vermelding Alkmaar, Wijzigingsplan Noordervaart 11 Schermerhorn) of onder de code: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?plannid=NL.IMRO.0361.WP00111-0305>

### Beroep

Gedurende bovengenoemde termijn kan tegen het wijzigingsplan beroep worden ingesteld bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.



---

Beroep kan worden ingesteld door:

- een belanghebbende die tijdig zijn zienswijzen op het ontwerp van het wijzigingsplan heeft ingediend bij het college;
- een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest om tijdig zijn zienswijze kenbaar te maken.

Het wijzigingsplan treedt in werking op de dag na afloop van de beroepstermijn. Het instellen van beroep schort de werking van het wijzigingsplan niet op. Daarvoor moet een verzoek om voorlopige voorziening worden gedaan bij de voorzitter van de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter is ingediend, treedt het wijzigingsplan pas in werking nadat op dat verzoek is beslist. Aan het instellen van beroep en/of het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden (griffierecht). Meer informatie staat op de website van de Raad van State: [www.raadvanstate.nl](http://www.raadvanstate.nl).

Burgemeester en wethouders van Alkmaar

03 oktober 2018.