



Ontwerpbestemmingsplan 'Correctie Zeewaardig, 1e fase'



Het college van burgemeester en wethouders van Noordwijk maakt bekend het ontwerpbestemmingsplan 'Correctie Zeewaardig 1^e fase' ter inzage ligt.

Plan

Het bestemmingsplan corrigeert de verbeelding van het bestemmingsplan Zeewaardig op diverse percelen. De regels van bestemmingsplan Zeewaardig blijven gelden. De correctie was nodig, omdat uit het onderzoek naar het bestemmingsplan 'Zeewaardig' bleek dat op deze percelen de verbeelding niet aansloot bij het voorliggende bestemmingsplan of vergunde bouwrechten. Het betreft de volgende locaties: Huis ter Duinstraat 25/27/27A, de passage nabij Hoofdstraat 10, Binnenweg 28-32, 29-33A en nummer 32F, Schoolstraat 36-38A, 42, 49A, 70/70B, 75-79, Karel Doornmanstraat tegenover nummer 16 (de onderdoorgang), De Ruyterstraat 8,8E, 8F, Trompstraat 1 en 2A-2F, Piet Heinstraat 2 en 16 en Nieuwe Zeeweg 82-84.

Veranderingen ten opzichte van het voorontwerp

Het ontwerpbestemmingsplan is ten opzichte van het voorontwerp aangepast op de locaties Schoolstraat 70b (goot- en bouwhoogte) en op de locatie Nieuwe Zeeweg 82 (bestemmen van de woningen). In de regels is een bestaande- maten-regeling ingevoegd, zoals ook in het Paraplubestemmingsplan Grondwater staat.

Ter inzage

Het ontwerpbestemmingsplan 'Correctie Zeewaardig, 1^e fase' ligt met ingang van woensdag 3 oktober tot en met dinsdag 13 november 2018 ter inzage. Het plan is in te zien in het gemeentehuis aan de Voorstraat 42 en op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl met het planID: [NL.IMRO.0575.BP-ZeewaardigCorr1-ON01](https://www.ruimtelijkeplannen.nl/plannen/NL.IMRO.0575.BP-ZeewaardigCorr1-ON01).

Inspiraakreactie

Een zienswijze kan door een ieder worden ingediend. Dit moet binnen de termijn van de terinzagelegging (tot en met dinsdag 13 november 2018). De zienswijze kan mondeling, maar bij voorkeur schriftelijk worden ingediend bij de gemeenteraad van Noordwijk, Postbus 298, 2200 AG Noordwijk, onder vermelding van "zienswijze voorontwerpbestemmingsplan 'Correctie Zeewaardig, 1^e fase' ". Voor een eventuele mondelinge zienswijze kunt u contact opnemen met het team Ruimtelijke Ontwikkeling, (071) 36 60 000.