



Ontwerp bestemmingsplan "Gemert-Bakel Stedelijke gebieden, oktober 2018" ter inzage



Burgemeester en wethouders van Gemert-Bakel maken, ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening in combinatie met afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht, bekend dat het ontwerp van het bestemmingsplan "Gemert-Bakel Stedelijke gebieden, oktober 2018" met ID-nummer NL.IM-RO.1652.Stedelijk102018-ON01 ter inzage ligt.

Ad. 1 "Gemert-Bakel Stedelijke gebieden, oktober 2018" met ID-nummer NL.IMRO.1652.Stedelijk102018-ON01

Dit bestemmingsplan regelt de volgende ontwikkelingen in het binnengebied:

- a. Alde-Biezenstraat 52-62 in Gemert: Goed Wonen is voornemens om de 6 bestaande rijwoningen te vervangen door 12 woningen;
- b. Dakworm ongen. in Bakel: de eigenaar van dit perceel, perceel kadastraal bekend als gemeente Bakel en Milheeze, sectie N en nr. 2126, wil ter plaatse één woning realiseren;
- c. Den Heikop 5 in Elsendorp: om het wagenpark van het koeriersbedrijf te kunnen parkeren/ stallen wil de eigenaar de bestemming van het aangrenzende perceel (eveneens zijn eigendom) wijzigen van 'agrarisch' naar 'bedrijf'. Daarnaast wordt de eerder verleende vergunning (middels een buitenplanse afwijking) voor een loods verwerkt in het bestemmingsplan;
- d. Nieuwe uitleg 26-32 Bakel: Goed Wonen is voornemens om de 4 bestaande woningen te vervangen door 7 woningen;
- e. Overschot 7 in Bakel: de eigenaar wil het achterste gedeelte van dit perceel afsplitsen en ter plaatse een nieuwe woning realiseren;
- f. Torrentinusstraat 6 in Gemert: de eigenaar wil het achterste gedeelte van dit perceel afsplitsen en ter plaatse een nieuwe woning realiseren;
- g. Zonnehoek ongen. in Milheeze: de gemeente is voornemens om aan de Elsenstraat/ Zonnehoek in 6 woningen te realiseren.

Stukken inzien

Het ontwerp van het bestemmingsplan ligt met ingang van 8 oktober 2018 gedurende zes weken ter inzage in het gemeentehuis. Hiervoor kunt u een afspraak maken. Het ontwerp van het bestemmingsplan is ook digitaal in te zien via www.ruimtelijkeplannen.nl.

Zienswijze indienen

Iedereen heeft de gelegenheid binnen de hierboven vermelde termijn schriftelijk of mondeling zijn of haar zienswijze op het ontwerp van het bestemmingsplan kenbaar te maken bij de gemeenteraad van Gemert-Bakel. Indien u mondeling uw zienswijze kenbaar wilt maken, kunt u een afspraak maken via de website.

Gemert, 5 oktober 2018