



Ontwerpbestemmingsplan "Leuth, Duffeltdijk 1"



Burgemeester en wethouders van Berg en Dal maken bekend dat het ontwerpbestemmingsplan gedurende zes weken voor iedereen ter inzage ligt.

Het plan

Het bestemmingsplan voorziet in een regeling voor het functieveranderingsplan ter plaatse van de Duffeltdijk 1 te Leuth. Het functieveranderingsplan gaat uit van beëindiging van het agrarische bedrijf en hergebruik van de bestaande monumentale gebouwen aan de Duffeltdijk 1. In de gebouwen worden vijf woningen gerealiseerd (inclusief de bestaande woning). Verder gaat het functieveranderingsplan uit van de sloop van het vrijstaande bijgebouw en landschappelijke inpassing van het voormalige boeren erf.

Inzage

Het ontwerpbestemmingsplan "Leuth, Duffeltdijk 1" ligt overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening met ingang van 2 oktober 2018 gedurende zes weken voor iedereen ter inzage. Het plan is digitaal beschikbaar en raadpleegbaar op:

- <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.1945.BpDuffeltdijk1Leu-ONW1>

- <https://1945.ropubliceer.nl>

Daarnaast is het ontwerpbestemmingsplan op afspraak in te zien in het gemeentehuis, Dorpsplein 1 te Groesbeek. Het gemeentehuis is op werkdagen geopend van 9.00u tot 17.00u en op maandagavond van 17.00u tot 19.00u. Voor het maken van een afspraak kunt u contact opnemen met mevrouw H. Schot, telefoonnummer 0614 62 49 29 of de heer Van Kessel, telefoonnummer 0614 62 48 59.

Zienswijzen

Een ieder kan binnen de hierboven genoemde termijn van terinzagelegging schriftelijk of mondeling een gemotiveerde zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan kenbaar maken bij de gemeenteraad van Berg en Dal, Postbus 20, 6560 AA Groesbeek. Het is niet mogelijk via internet/e-mail een zienswijze in te dienen. Voor meer informatie of het mondeling indienen van een zienswijze kunt u contact opnemen met cluster Ruimte, telefoonnummer 14 024.

Groesbeek, 1 oktober 2018

*Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Berg en Dal,
Namens deze:*

Mw. W. Bodewes, manager afdeling Beleid