



Vastgestelde besluiten gemeentelijke coördinatieregeling Hoogvliet, Facetlaan 6, Bleiswijk, Lansingerland



Burgemeester en wethouders van Lansingerland maken bekend dat de volgende besluiten, die met toepassing van de coördinatieregeling zijn voorbereid, op 23 januari 2018 zijn vastgesteld/verleend:

- wijzigingsplan "Hoefweg Noord (Prisma), Hoogvliet" met identificatienummer NL.IM-RO.1621.BP0111W01-VAST;
- omgevingsvergunning voor de bouw van het distributiecentrum (1^e fase) (Milieu en afwijken bestemmingsplan) aan de Facetlaan 6 te Bleiswijks met kenmerk W-2017-0280;
- omgevingsvergunning voor de bouw van het distributiecentrum (2^e fase) (Bouw en afwijken bestemmingsplan) aan de Facetlaan 6 te Bleiswijks met kenmerk W-2017-0474.

Beschrijving besluiten en coördinatieregeling

Het wijzigingsplan geeft het juridisch-planologisch kader voor het gebruik van een deel van het (toekomstige) distributiecentrum van Hoogvliet als Bevi-inrichting. In het moederplan "Hoefweg-Noord (Prisma)" was voor het gebruik als Bevi-inrichting een wijzigingsbevoegdheid, met voorwaarden, opgenomen.

Er zijn geen wijzigingen t.o.v. het ontwerp.

Voor de bouw en het gebruik van het distributiecentrum is een omgevingsvergunning nodig. Deze is in twee fasen aangevraagd. Tegen de omgevingsvergunning 1^e fase is een zienswijze ingediend. De beantwoording is als bijlage opgenomen bij de omgevingsvergunning. De omgevingsvergunningen (1^e en 2^e fase) met de meest relevante bijlagen zijn ook op ruimtelijkeplannen.nl en op de gemeentelijke viewer opgenomen.

Met de gelijktijdige ter inzage legging wordt toepassing gegeven aan de coördinatieregeling van artikel 3.30 e.v. van de Wet ruimtelijke ordening. Deze regeling maakt het mogelijk dat diverse procedures gezamenlijk worden doorlopen. De besluiten doorlopen gezamenlijk de uniforme openbare voorbereidingsprocedure op grond van de Algemene wet bestuursrecht. Burgemeester en wethouders verzorgen deze coördinatie. Burgemeester en wethouders zijn het bevoegde gezag voor zowel het wijzigingsplan als de omgevingsvergunning.

Inzage

U kunt de besluiten inzien van 30 januari tot en met 13 maart 2018 via:

- [ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen?planidn=NL.IMRO.1621.BP0111W01-VAST): <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen?planidn=NL.IMRO.1621.W20170280-VAST> en <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen?planidn=NL.IMRO.1621.W20170474-VAST>
- Ruimtelijke plannen Lansingerland: <http://1621.roview.net/>

Beroep

Vanaf woensdag 31 januari t/m dinsdag 13 maart 2018 kunnen belanghebbenden gelijktijdig een (schriftelijk) beroepschrift tegen één of meerdere besluiten indienen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag). Beroep kan worden ingesteld door belanghebbenden die:

- tijdig een zienswijze over het ontwerp naar voren hebben gebracht;
- kunnen aantonen daartoe redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest;
- die bezwaren hebben tegen de wijzigingen die bij de vaststelling van de besluiten zijn aangebracht.



Voorlopige voorziening

Degene die beroep heeft ingesteld kan, bij een spoedeisend belang, een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Griffierecht

Voor het instellen van beroep en het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Op de website van de Raad van State kunt u meer informatie vinden over het instellen van beroep (www.raadvanstate.nl).

In werking treding

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking op woensdag 14 maart 2018, tenzij binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij voornoemde Afdeling. In dat geval treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.