



WET RUIMTELIJKE ORDENING



Gemeente Westvoorne

B estemmingsplan Landgoed Drenkeling, Wonen in het park – fase 1b

Burgemeester en wethouders van Westvoorne maken, in overeenstemming met artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, bekend dat de gemeenteraad op 18 september 2018 het bestemmingsplan Landgoed Drenkeling, Wonen in het park – fase 1b ongewijzigd heeft vastgesteld. Het raadsbesluit en de bijbehorende stukken ligt met ingang van 1 oktober 2018 voor een periode van zes weken ter inzage.

U kunt de stukken downloaden van de website www.westvoorne.nl/grondgebied, onder het kopje 'bestemmingsplannen'. Ook kunt u het plan inzien via de website RO-Online: www.ruimtelijkeplannen.nl. Het planidentificatienummer van het bestemmingsplan is NL.IMRO.0614.1210bpDRENKFASE1b-0100. Tot slot kunt u de stukken op papier inzien in het gemeentehuis, Raadhuislaan 6 in Rockanje.

Inhoud bestemmingsplan

Landgoed Drenkeling fase 1b vormt het vervolg op Landgoed Drenkeling fase 1a. Het plangebied van het bestemmingsplan ligt in polder de Drenkeling, aan de noordzijde van Rockanje. Binnen het plangebied wordt het tweede gedeelte van de eerste fase van Landgoed Drenkeling mogelijk gemaakt. Fase 1b bestaat uit realiseren van 8 gelijkvloerse, grondgebonden woningen in het verlengde van de woningen die in fase 1a mogelijk worden gemaakt in het deelgebied De Lange Stallen, grenzend aan de achterzijde van de woonpercelen aan de Zeeweg. Ten noorden van de woningen wordt de centrale groenzone inclusief het resterende deel van de parkvijver afgerond.

Instellen beroep

Op grond van de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht kan met ingang van 2 oktober 2018 gedurende zes weken beroep worden ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad. Beroep kan worden ingesteld door belanghebbenden die tijdig een zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan hebben gegeven of die aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest om tijdig een zienswijze op de ontwerpstukken in te dienen. Een beroepschrift richt u aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA in Den Haag. Aan het instellen van beroep zijn kosten verbonden (griffierecht).

Inwerkingtreding en verzoek voorlopige voorziening

Het besluit van de gemeenteraad treedt de dag na afloop van de beroepstermijn in werking. Dit kan alleen worden tegengegaan door een voorlopige voorziening van de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak Raad van State. Hiervoor moet binnen de termijn van de terinzagelegging van het vastgestelde plan beroep worden ingesteld, daarnaast moet ook een afzonderlijk verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak (op het bovengenoemde adres). Wanneer om een voorlopige voorziening is verzocht, treedt het bestemmingsplan niet eerder in werking dan nadat op dat verzoek is beslist.

Rockanje, 26 september 2018

Burgemeester en wethouders van Westvoorne

de secretaris, R.G. Beek

de burgemeester, P.E. de Jong